

ZÁPISNICA

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rimavská Baňa,
ktoré sa konalo dňa 02.08.2017 o 17.00 hod.
v zasadačke na poschodí Obecného úradu v Rimavskej Bani

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Miesto konania: zasadačka Obecného úradu Rimavská Baňa

Program rokovania:

1. a) Otvorenie
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
5. Schválenie platu hlavnej kontrolórky obce
6. Výzva číslo VII. Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
7. Výzva MV SR na predkladanie žiadostí o NFP OPLZ 6.1.3 Prestavba objektov za účelom zriadenia a fungovania komunitných centier
8. Pamätná tabuľa „Pamätné bojisko boje SNP pri Rimavskej Bani“
9. Deň Mikroregionu Sinec-Kokavsko 2017
10. Žiadosti a podnety občanov obce
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 1 a)

V úvode starostka obce Mgr. Elena Polóniová privítala prítomných a konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, takže zasadnutie bolo uznášaniaschopné. Informovala, že zápisnica zo 17. obecného zastupiteľstva bude hotová do 4.8.2017 z dôvodu čerpania dovolenky od 7.8.2017 do 18.8.2017.

K bodu 1 b)

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Ing. Jana Oravcová a za overovateľov zápisnice a uznesení poslanci Ing. Janu Alcnauerovú a Andreja Lubaja.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 176/2017, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 2

Starostka obce predložila návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Vyzvala poslancov na podanie návrhu na zmeny v programe. Poslanci nemali žiadne pozmeňujúce návrhy.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 177/2017, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 3

Starostka obce navrhla za členov návrhovej komisie Miroslava Knappa a Ľubomíra Olšiaka.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 178/2017, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 4

Pri kontrole plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ starostka obce informovala, že na základe *Uznesenia č. 174/2017* rokovala s p. Hajnákom vo veci nájmu nebytového priestoru vo vlastníctve obce, t. j. Šatňa TJ na ul. Fľaková č. 35/2, o ktorý majú naďalej PO Vášok záujem, ale žiadajú, aby priestory boli prispôsobené ich potrebám. Dňa 1.8.2017 starostka obce rokovala s Ing.

Hajnákom, ktorý ponúkol realizovať práce na rekonštrukcii priestorov s tým, že obec poskytne a zabezpečí materiál. Nájomca navrhuje ich sumu práce cca 1 000 eur odpočítať z nájomného alebo aj z nákladov na energie.

V pôvodnom návrhu zmluva bolo nájomné určené vo výške 2 Eur za ročne 1m², t. j. ročne za celý prenajatý priestor 70 Eur a prenajímateľ vyúčtuje nájomcovi služby spojené s užívaním nebytových priestorov v rámci platby ako ročný paušálny poplatok za služby (elektrickú energiu, dodávku vody, vývoz a likvidáciu odpadu) v sume 100 Eur. Starostka konštatovala, že takto stanovený nájom by však možno nepokryl skutočné celoročné náklady.

Potreba zváženia, aká by bola návratnosť ceny práce pri vyššej výške nájomného. Starostka obce navrhuje prepočítať nájomné tak, aby bola návratnosť investície reálna.

Poslanec Milan Kušpál navrhol, zhodnotiť sumu do roku 2024 a stanoviť sumu adekvátnu na splácanie práce a materiálu. Poslanec Lubomír Olšiak upozornil na možnosť, že odpad zo spracovaného mäsa a splašky budú zapáchať. Poslanec Milan Kušpál konštatoval, že zabezpečia a budú platiť za odpad a kafilériu, prenajatý priestor by slúžil najmä na uskladnenie krmiva pre zver, v prípade potreby ako spoločenská miestnosť.

Pri plnení *Uznesenia č. 175/2017* starostka obce zabezpečila zameranie hraníc parciel C-KN 1989/5, 1989/4, 1458/5, 85/6. Geodet po zameraní oboznámil starostku obce o tom, že chodník, ktorý vedie na hornú ulicu Repno je na pozemku parcela 85/3, ktorý je v súkromnom vlastníctve.

Starostka obce informovala aj o potrebe zabezpečiť prístup k pivnici p. Krištofa, ktorá sa nachádza na parcele 1989/5. Starostka obce preto navrhuje, aby časť pozemku, na ktorej je pivnica a ktorú užíva p. Krištof nebola súčasťou predmetu zámeru odpredať pozemok žiadateľovi p. Belkovi. Zároveň konštatovala potrebu stretnutia priamo na mieste, nakoľko sa poslanci OZ dňa 19.5.2017 na plánovanom stretnutí nezúčastnili. Poslanci navrhli stretnúť sa od 18.8.2017.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 179/2017, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 5

Starostka informovala o potrebe prehodnotenia platu hlavnej kontrolórky obce, ktoré vyplýva zo zákona o obecnom zriadení, nakoľko sa zmenila priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve na 912 eur.

Výpočet mesačnej mzdy hlavnej kontrolórky obce sa prepočítava nasledovne: 912,00 x 1,28 = 1167,36 €; pracovný úväzok 0,1 : 1167,36 € x 10,0% = 116,736 €. Plat mesačne: 117,00 € v hrubom, nakoľko sa zaokrúhľuje na celé euro nahor so spätnom platnosťou od 1.1.2017.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 180/2017, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 6

Starostka obce informovala o Výzve číslo VII. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Predmetom rekonštrukcie hasičskej zbrojnice v obci Rimavská Baňa je: Zateplenie strechy s opravou pôvodnej strešnej konštrukcie a novým náterom, výmena nových odtokov dažďovej vody, montáž nového bleskozvodu, domurovanie a zvýšenie atiky s novým oplechovaním, oprava fasády a nový náter fasády, výmena nových výplní otvorov- okná, dvere, nové vstupné brány, vybudovanie sociálnych zariadení (wc, sprcha), úprava podláh v celom objekte, vyrovnanie výšok podláh + nová dlažba, nátery všetkých vnútorných povrchov + oprava omietok, úprava podhládov, namontovanie nových svietidiel, rekonštrukcia vnútornej elektroinštalácie a bleskozvodu, vybudovanie vodovodnej prípojky, vybudovanie elektrickej prípojky, vybudovanie žumpy.

Termín predloženia žiadosti je do 31.8.2017. Maximálna suma dotácie zo štátneho rozpočtu je 30 tis. Eur s potrebnou spoluúčasťou obce vo výške 5 %, spolu 31 500 Eur. Rozpočet projektu rekonštrukcie je 39 807,40 Eur + na elektroinštaláciu je projektová dokumentácia osobitne. Starostka obce oznámila, že prostredníctvom verejného obstarávania je možné, že sa suma výdavkov zníži. Poslanci obce navrhli riešiť elektroinštaláciu aj iným spôsobom a tým sumu o niečo znížiť. Starostka obce informovala aj o tom, že povinnou prílohou k žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu je uznesenie OZ o schválení predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice a schválenie spolufinancovania z vlastných zdrojov 5 % a tiež dofinancovaním rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a výškou dotácie (30 tis. Eur). Predpokladaný termín poskytnutia dotácie je začiatkom roka 2018.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 181/2017, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 7

Starostka obce v tomto bode informovala o zmene termínu uzavretia 1. hodnotiaceho kola výzvy MV SR na predkladanie žiadostí o NFP OPLZ 6.1., kód výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2 na 5. októbra 2017. Špecifikácia zákazky: Poskytnutie komplexných architektonických a projektových služieb vrátane výpočtu nákladov pri príprave stavby „Rekonštrukcia a stavebné úpravy budovy - zriadenie komunitného centra v obci Rimavská Baňa“ v zmysle podmienok výzvy.

Starostka obce informovala aj o priebehu zabezpečenia komplexných architektonických a projektových služieb. Odoslaná bola výzva na predloženie cenovej ponuky pre stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky. Cenovú ponuku zaslali 3 firmy. Predpokladaná hodnota zákazky bola určená ako priemer zistených súm, celková predpokladaná hodnota zákazky na celý predmet zákazky na základe podmienok výzvy je 5000,00 € bez DPH. Dňa 31.7.2017 boli odoslané výzvy na predloženie samotných cenových ponúk a to do 7.8.2017. S úspešným uchádzačom s najnižšou ponúknutou cenou bude podpísaná zmluva. Možnosti rekonštrukcie komunitného centra: s minimálnymi nárokmi na priestory pre typy aktivity A, B: 154 500,00 Eur (spoluúčasť 7 725 eur) alebo so strednými nárokmi na priestory pre typy aktivít A, B: 206 000,00 Eur (spoluúčasť 10 300 eur). Starostka obce oznámila prítomným, že projekt rekonštrukcie slúži len na sociálne služby, kde nepatria aktivity pediatra a tak rekonštrukcia priestorov, kde má ambulanciu pediater je možné financovať len z vlastných zdrojov obce. Poslanci obce informácie ohľadom výzvy zobrali na vedomie.

Starostka obce informovala o potrebe pomoci, komunikácie a väčšej aktivite v rámci postupov realizácie rozvojových projektov obce zo strany poslancov obecného zastupiteľstva obce.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 182/2017, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 8

V tomto bode starostka obce navrhla ísť po obecnom zastupiteľstve a spoločne určiť miesto umiestnenia pamätnej tabule „Pamätné bojisko boje SNP pri Rimavskej Bani“ rozmery tabule cca 1,50 x 1,30 m. Grafický návrh od firmy Avest, s.r.o., Rimavská Sobota je spracovávaný. Sponzorský príspevok od firmy Rimadrev, s.r.o. bude použitý na zhotovenie tabule. Odhalenie tabule bude v „Deň mikroregiónu Sinec-Kokavsko 2017“ dňa: 29.8.2017 o 9:30 hod..

K bodu 9

Starostka obce oznámila, že dňa 29.8.2017 (sviatok) sa uskutoční „Deň mikroregiónu Sinec-Kokavsko 2017“, ktorý sa koná každý rok v rámci mikroregiónu v inej obci. Potrebné je rozdelenie kompetencií pri realizácii akcie. Poslanec Milan Kušpál, zabezpečí varenie gulášu. Potrebné je aj vytvoriť súťažné družstvo 3 členov na športové aktivity, návrh bol súťažné družstvo vytvoriť z členov DHZ.

Program je nasledovný: 9:30 Umiestnenie tabule – 10:00 Výstup k vyhlídkovej veži (s cieľom umožniť výstup aj seniorom) – 12:00 občerstvenie, guláš, výčap (pri ihrisku) – 13:00 športové aktivity – 15:00 vyhodnotenie súťaží a tombola.

K bodu 10

Žiadosti a podnety občanov obce v rámci bodu 10 neboli prejednávané.

K bodu 11

Starostka obce oznámila, že už dlhodobo hľadáme spôsob ako zabezpečiť starostlivosť o cintorín a realizáciu smútočných obradov v našej obci. Pán Macove sa ponúkol, vykonávať činnosti správcu cintorína. Starostka obce by bola rada keby osoba správcu spravovala celý cintorín, smútočné obrady, údržbu zelene, snehu počas zimných dní a podobne. Refinancovanie takejto mzdy by bolo možné pomocou úradu práce buď formou projektu na pracovné miesto alebo cez chránené pracovisko.

Starostka informovala o ukončení vybudovania nového chodníka a brány k vchodu do kuchyne Základnej školy.

Starostka obce oznámila prítomným, že prístrešok šatní telovýchovnej jednoty pri futbalovom ihrisku je už dokončený. Práce na zhotovení dreveného prístrešku vykonal Ján Kubaliak. Starostka informovala o potrebe vybudovať rigolov na odvádzanie vody z odkvapu pri ceste.

Na záver diskusie starostka obce požiadala Miroslava Knappa o prevoz šotoliny, ktorá je na ulici Repno za kultúrnym domom a priviezt' ju na pokrytie veľkých výtlkov pri bytovke a pri chodníku do základnej školy. Poslanec Miroslav Knapp sa spolu so starostkou obce dohodli na termíne do konca augusta 2017.

K bodu 12

Starostka obce Mgr. Elena Polóniová poďakovala poslancom obce a prítomným za účasť a konštatovala, že boli vyčerpané všetky body programu rokovania a tak vyhlásila 17. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v obci Rimavská Baňa za ukončené o 18:30 hod.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jana Alcnauerová

Andrej Lubaj

Zapisovateľka: Ing. Jana Oravcová

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce