

Doba

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

V.

Všeobecné ustanovenia

1. Nájomnú zmluvu nie je možné vypovedať pred uplynutím tlecej doby na pohrebisku.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska (prenajímateľ) nájomnú zmluvu vypovie ak: závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájomu hrobového miesta na ďalšiu dobu, pohrebisko sa ruší, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
3. Prevádzkovateľ pohrebiska vopred upozorní nájomcu, že uplynula lehota, na ktorú je nájomné zaplatené, najneskôr tri mesiace pred uplynutím tejto lehoty. Prevádzkovateľ pohrebiska vopred písomne upozorní nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy najmenej šesť mesiacov pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť.
4. Právo užívať hrobové miesto má výhradne nájomca. Nájomca nesmie prenajímať hrobové miesto ďalšej osobe. Pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy na hrobové miesto blízka osoba. Ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. Prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska zabezpečí počas trvania nájomnej zmluvy prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta, okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O pripravovanom zásahu bude prevádzkovateľ pohrebiska (prenajímateľ) vopred písomne informovať nájomcu. O už uskutočnenom zásahu prevádzkovateľ pohrebiska bezodkladne písomne informuje nájomcu hrobového miesta.
6. Nájomca hrobového miesta je povinný dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa dotýkajú hrobového miesta, na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a písomne oznámiť prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobového miesta.
7. Ak táto zmluva neustanovuje inak, právny vzťah ňou založený sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve ako aj občianskeho zákonníka.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že sa zhodli na celom obsahu zmluvy, čo potvrdzujú svojím podpisom.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu.

V Rimavskej Bani, dňa: 06.03.2020

V Rimavskej Bani, dňa: 06.03.2020

The image shows two handwritten signatures, one on the left and one on the right, each followed by a rectangular stamp. The stamps contain illegible text, likely identifying the contracting parties. The signatures are written in black ink on a white background.