

Zmluvá o dielo č. 1/06/2018
v súlade s § 536 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Rimavská Baňa**
Obec Rimavská Baňa, Obecný úrad, ul. Hlavná 168/4
980 53 Rimavská Baňa
v zastúpení: Mgr. Elena Polóniová, starostka
IČO: 00319015
DIČ: 2021230387
Banka: OTP Banka Slovensko, a.s.
Č. účtu: SK66 5200 0000 0000 1345 0828

Zhotoviteľ: **STAVART, s.r.o.**
Čerenčianska 22, 979 01 Rimavská Sobota
v zastúpení: Ing. Blažej Zubáč, konateľ
IČO: 31 644 830
DIČ: 2020471431
IČ DPH: SK2020471431
Banka: OTP Banka Slovensko, a.s.
Č. účtu: SK05 5200 0000 0000 04348864
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č. 3320/S

Čl. II
Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je zhotovenie diela „**Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice**“
2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. III
Čas plnenia a lehota realizácie

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite.
3.1.1 Zahájenie prác : po odovzdaní staveniska
3.1.2 Dokončenie prác : do 31.10.2018
3.2 Dokončením prác sa rozumie ich odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami uvedené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez závad, ktoré bránia jeho užívaniu.

Čl. IV Cena diela

4.1 Objednávateľ a zhotoviteľ dojednávajú cenu diela, ktorého rozsah je určený v čl. II tejto zmluvy, dohodou zmluvných strán, pričom cena je vypracovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, novelizovanej vyhlášky č. 536/2003 MF SR.

4.2 Cena za zhotovenie diela bez DPH	:	26 793,08 EUR
DPH 20 %	:	5 358,62 EUR
Cena za zhotovenie diela spolu vrátane DPH	:	32 151,70 EUR

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah diela vymedzeného v predmete tejto zmluvy za úhradu, pokiaľ o to písomne požiadá oprávnený zástupca objednávateľa. Cenové a realizačné náležitosti zmluvné strany doriešia dodatkom k tejto zmluve.

Čl. V Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo.

5.2 Zhotoviteľ požaduje zálohu vo výške 30 % z ceny diela, ktorá bude odpočítaná z mesačných faktúr.

5.2 Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe faktúr vystavených v dvoch rovnopisoch so súpisom vykonaných prác potvrdených zhotoviteľom. Splatnosť faktúr je 7 dní.

Čl. VI Zodpovednosť za vady – záručná doba

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu prác a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má toto v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaručuje tieto vady odstrániť bezplatne a bez zbytočného odkladu.

6.2 Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.

6.3 Záručná doba na materiál dlhá výrobcu.

6.4 Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého nemohol objednávateľ predmet plnenia užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. VII Ďalšie záväzky zhotoviteľa

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávatelom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti, ako aj súvisiace všeobecne záväzné predpisy, technické normy na ostatné dojednania tejto zmluvy.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste stavebných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela.

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia

8.1 Za omeškanie v splnení dohodnutého termínu ukončenia diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neprevedených prác za každý deň omeškania.

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s plnením podľa Čl. V tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania.

8.3 Reklamované vady budú odstránené maximálne do 14 dní od času nastúpenia na odstránenie väd.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

9.1 Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť iba písomnými dodatkami k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.2 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, jeho § 536 a 565 ako aj ostatnými platnými záväznými predpismi.

9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obojvoma zmluvnými stranami.

9.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

9.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že nebola urobená v tiesni, pod nátlakom a je vyjadrením slobodnej vôle.

V Rim. Sobote dňa 29. 6. 2018

