

Dohoda č. 15/2020/MPO

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov do majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Banská Bystrica
 sídlo: Námestie Eudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
 v zastúpení: JUDr. Martin Dolinaj, prednosta OÚ
 (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Obec Rimavská Baňa
 sídlo: Ul. Hlavná 168/4, 980 53 Rimavská Baňa
 štatutárny zástupca: Mgr. Elena Polóniová, starostka obce
 IČO: 00 319 015
 (ďalej len „preberajúci“)

I. Úvodné ustanovenia

S účinnosťou od 1.10.2013, boli zákonom NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovené sídla, územné obvody, pôsobnosť a postavenie okresných úradov. Okresný úrad je miestny orgán štátnej správy. Podľa §2 ods.1 tohto zákona je Okresný úrad preddavkovou organizáciou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

V zmysle §4 ods. 6 tohto zákona Okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.

Odovzdávajúci je oprávnený nakladať s majetkom štátu v súlade s §5 zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

II. Predmet prechodu

Predmetom prechodu na základe tejto dohody je vlastníctvo nehnuteľného majetku štátu, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Rimavská Baňa, Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor vedený na LV č. 426 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Okresného úradu Banská Bystrica:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č. 426	E	290/1	111	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

LV č. 426	E	291/1	64	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	292/201	137	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	309/3	52	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	309/102	30	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	1126/2	109	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že podľa §2d ods. 4 zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a v súlade s Protokolom č.16/2020/MPO uzatvoreným medzi preberajúcim a odovzdávajúcim, do vlastníctva obce Rimavská Baňa prechádza z majetku Slovenskej republiky nasledovný majetok:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č. 426	E	290/1	111	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	291/1	64	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	292/201	137	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	309/3	52	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	309/102	30	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č. 426	E	1126/2	109	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Na pozemku parcela EKN č. 1126/2 sa nachádza časť školského dvora základnej školy a na pozemkoch EKN č. 290/1, EKN č. 291/1, EKN č. 292/201, EKN č. 309/3 a EKN č. 309/102 sa nachádzajú časti miestnych komunikácií.

Stavby, ktoré sa nachádzajú na predmetnom pozemku, prešli do vlastníctva preberajúceho na základe §2 až §2c zákona o majetku obcí.

III. Deň prechodu

Predmet prechodu uvedený v článku II, tejto dohody, prechádza z majetku Slovenskej republiky do majetku obce Rimavská Baňa v desiaty deň po nadobudnutí účinnosti tejto dohody, v zmysle §14d ods. 4 zákona o majetku obcí.

IV. Spoločné ustanovenia

Na základe tejto dohody a Protokolu č. 16/2020/MPO, Okresný úrad Rimavská Sobota, katastrálny odbor vykoná záznam o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, uvedeného v čl. II, tejto dohody do vlastníctva obce Rimavská Baňa, podľa §34 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, záznamom.

Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podá preberajúci.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prechodu podľa tejto dohody a Protokolu 16/2020/MPO, nebude predmetom fyzického odovzdania.

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že táto dohoda podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Preberajúci sa zaväzuje zaslať odovzdávávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení dohody na webovom sídle mesta.

V. Záverčné ustanovenia

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a dohodu uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Táto Dohoda č. 15/2020/MPO je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom obdržia odovzdávajúci a preberajúci a dva Okresný úrad Rimavská Sobota – katastrálny odbor.

27-08-2020

V Banskej Bystrici, dňa.....
Odovzdávajúci:

V Rimavskej Bani, dňa.....29.10.2020.....
Preberajúci:

SR – Okresný úrad Banská Bystrica
JUDr. Martin Dolinaj
Prednosta

Obec Rimavská Baňa
Mgr. Elena Polóniová
Starostka