

Obec Rimavská Baňa, Ul. Hlavná 168/4, 980 53 Rimavská Baňa

zastúpená starostkou obce Mgr. Elenou Polóniovou

z v e r e j ň u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rimavská Baňa

zámer predaja pozemkov Obce Rimavská Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja: prebytočný majetok Obce Rimavská Baňa

- a) KN-C parc. č. 850/22 o celkovej výmere 119 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1 - ina k celku,
- b) časti pozemkových nehnuteľností podľa geometrického plánu 32010087-18/2015 zo dňa 29.10.2015 na určenie vlastníckych práv k pozemkom a obnovu častí hraníc pôvodných parciel, nové parc. č. 3/8, 9/2, 12/2, 16/2, 17/2, 23/5, 33/2, 47/2, 49/6-8, 129/3-4, 136/2, 140/2-3, 141/2-5, 152/7-15, 181/2, 182/2, 188/4, 196/7, 197/10-12, 850/10-15, 889/2-3, 1111/5, 1112/3, 1130/6-8, 2006/5-49, 51-98, 2010/11-84, 2057/4-13, vyhotoveného spoločnosťou Vladimír Mikuš-GeoSpol, Moskovská 5935/48, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 32010087, úradne overeného Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 16.12.2015 pod č. 565/2015, ktorým sa z pôvodných parciel uvedených na LV č. 439 a LV č. 437 odčleňujú novovytvorené parcely v katastri územia obce Rimavská Baňa v nasledovnom rozsahu:

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 850/10 s výmerou 155 m² druh pozemku: t.t.p., odčlenená ako diel 58 od parcely KN-E parc. č. 842/1 s výmerou 4673 m² druh pozemku: t.t.p., zapísaného na LV č. 439, vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2006/53 s výmerou 7 m² druh pozemku: t.t.p., odčlenená ako diel 59 od parcely KN-E parc. č. 842/1 s výmerou 4673 m² druh pozemku: t.t.p., zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2006/57 s výmerou 232 m² druh pozemku: t.t.p., odčlenená ako diel 61 od parcely KN-E parc. č. 842/1 s výmerou 4673 m² druh pozemku: t.t.p., zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2006/43 s výmerou 204 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 192 od parcely KN-E parc. č. 2006/1 s výmerou 4366 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2006/45 s výmerou 71 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 194 od parcely KN-E parc. č. 2006/1 s výmerou 4366 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2006/49 s výmerou 3484 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 195 od parcely KN-E parc. č. 2006/1 s výmerou 4366 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/62 s výmerou 652 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 196 od parcely KN-E parc. č. 2008/1 s výmerou 1443 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/64 s výmerou 256 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 198 od parcely KN-E parc. č. 2008/1 s výmerou 1443 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2006/98 s výmerou 3 m² druh pozemku: t.t.p., odčlenená ako diel 199 od parcely KN-E parc. č. 2008/1 s výmerou 1443 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/70 s výmerou 7219 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 205 od parcely KN-E parc. č. 2009 s výmerou 8750 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/74 s výmerou 38 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 209 od parcely KN-E parc. č. 2010/101 s výmerou 1513 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/76 s výmerou 633 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 211 od parcely KN-E parc. č. 2010/101 s výmerou 1513 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2057/7 s výmerou 21 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 214 od parcely KN-E parc. č. 2010/101 s výmerou 1513 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/78 s výmerou 50 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 215 od parcely KN-E parc. č. 2010/401 s výmerou 101 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: 1/1.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2006/51 s výmerou 102 m² druh pozemku: t.t.p., odčlenená ako diel 225 od parcely KN-E parc. č. 2060/3 s výmerou 592 m² druh pozemku: vodná plocha, zapísaného na LV č. 437 spoluvlastnícky podiel: 1/2.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/82 s výmerou 3 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, odčlenená ako diel 226 od parcely KN-E parc. č. 2060/3 s výmerou 592 m² druh pozemku: vodná plocha, zapísaného na LV č. 437 spoluvlastnícky podiel: 1/2.

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 2010/83 s výmerou 62 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorcia, odčlenená ako diel 227 od parcely KN-E parc. č. 2060/3 s výmerou 592 m² druh pozemku: vodná plocha, zapísaného na LV č. 437 spoluvlastnícky podiel: **1/2**.

- c) časti pozemkových nehnuteľností podľa geometrického plánu č. 32010087-45/2015 zo dňa 12.1.2016 na určenie vlastníckych práv k pozemkom a obnovu častí hraníc pôvodných parciel, nové parc. č. 850/16, 850/17, 850/18, 850/19, 850/20, 850/21, 850/22, 850/23, vyhotoveného spoločnosťou Vladimír Mikuš-GeoSpol, Moskovská 5935/48, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 32010087, úradne overeného Okresným úradom Rim. Sobota, katastrálnym odborom dňa 19.01.2016 pod č. 12/2016, ktorým sa z pôvodných parciel uvedených v článku II. tejto zmluvy na LV č. 439 a LV č. 211 odčleňujú novovytvorené parcely KN v nasledovnom rozsahu:

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 850/19 s výmerou 3 m² druh pozemku: t.t.p., odčlenená ako diel 4 od KN-E parc. č. 842/1 s výmerou 4673 m² druh pozemku: t.t.p., zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: **1/1**

novovytvorená parcela KN-C parc. č. 850/21 s výmerou 68 m² druh pozemku: t.t.p., odčlenená ako diel 6 od KN-E parc. č. 842/1 s výmerou 4673 m² druh pozemku: t.t.p., zapísaného na LV č. 439 vlastnícky podiel: **1/1**.

Odôvodnenie:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predajom pozemkov bude mať Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest vysporiadané pozemkové vlastníctvo v súlade s ich reálnym využívaním pretože na pozemkoch je vybudovaná cesta prvej triedy I/72.

Predaj majetku - pozemkov bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Rimavskej Bani.

Tento zámer predat' nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Rimavská Baňa č. 401/2022 dňa 8.8.2022 šiestimi poslancami obecného zastupiteľstva z počtu sedem poslancov, čo predstavuje zákonom stanovenú trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Tento zámer bude zverejnený počas uplynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeny majetku Obecným zastupiteľstvom v Rimavskej Bani na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce: www.obecrimavskabana.sk

Termín zverejnenia zámeru: 18.8.2022

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce