

U Z N E S E N I A
z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Rimavská Baňa,
ktoré sa konalo dňa 18.06.2025 o 17:00 hodine
v zasadacej miestnosti na poschodí Obecného úradu v Rimavskej Bani

Uznesenie č. 293/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

berie na vedomie

určenie zapisovateľky Ing. Jany Oravcovej a overovateľov uznesení a zápisnice poslancov Jána Kubaliaka a Vladimíra Foľka

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 294/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. berie na vedomie

návrh programu 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rimavskej Bani

B. schvaľuje

program 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rimavskej Bani

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 295/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení Ing. Jana Alcnauerová a Mgr. Natália Dovalová

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 296/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 297/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

schvaľuje

plat hlavnej kontrolórky obce Rimavská Baňa na rok 2025 v rozsahu úväzku 0,1 mesačne vo výške 196,00 Eur v súlade s § 18c zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, so spätnou platnosťou od 01.01.2025

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 298/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

prerokovalo

informatívnu správu zo zasadnutia komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov zo dňa 31. mája 2025

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 299/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. berie na vedomie

1. splnenie všetkých podmienok pre schválenie záverečného účtu obce, a to:
 - 1a. zverejnenie záverečného účtu v zákonom stanoveným spôsobom a stanovenej lehote
2. stanovisko hlavnej kontrolórky obce Rimavská Baňa k Návrhu Záverečného účtu obce Rimavská Baňa za rok 2024

B. schvaľuje:

1. Záverečný účet obce Rimavská Baňa za rok 2024 v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
2. celoročné hospodárenie s výhradami podľa § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
3. použitie prebytku hospodárenia vo výške 5 655,32 € na tvorbu rezervného fondu.
4. použitie rezervného fondu zaradením do príjmov rozpočtu obce v r. 2025 na nasledovnú akciu: *Výpracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu kultúrneho domu obce Rimavská Baňa*

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 1
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 300/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie 1/2025

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 301/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

prerokovalo a schválilo návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rimavská Baňa“

B. schvaľuje

obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rimavská Baňa“

C. Poveruje

1. starostku obce obstarat' územnoplánovacia dokumentáciu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rimavská Baňa“ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby
2. uzatvoriť dohodu o úplnej úhrade nákladov spojených s obstaraním zmeny a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Rimavská Baňa

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 302/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. berie na vedomie

návrh kúpnej zmluvy medzi obcou Rimavská Baňa IČO: 00319015 a p. Jánom Račákom, nar. 14.7.1977, bytom Rimavská Baňa, Sever 144/1 s predmetom zmluvy nehnuteľnosť v k.ú. Rimavská Baňa na LV 211, vedená ako parcely KN-E 1993/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 539 m²

B. schvaľuje

1. navrhovanú kúpnu cenu 5,36 €/m²
2. predaj nehnuteľnosti v k.ú. Rimavská Baňa na LV 211, vedené ako parcela KN-E 1993/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 539 m²
3. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov kúpnu zmluvu medzi obcou Rimavská Baňa IČO: 00319015 a p. Jánom Račákom, nar. 14.7.1977, bytom Rimavská Baňa, Sever 144/1 s predmetom zmluvy nehnuteľnosť v k.ú. Rimavská Baňa na LV 211, vedená ako parcely KN-C 1993/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 539 m² za kúpnu cenu 2 890 Eur (slovom: Dvetisícosemstodeväťdesiat Eur)

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 1
-------	----------	-------------------------

Za: Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: Ján Račák

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 303/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

1. Znalecký posudok číslo 10/2025 znalca Milan Valigurský, ev. číslo znalca: 914 156
Odhad všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti v k.ú. a obec Rimavská Baňa, okres Rimavská Sobota, zapísanej v liste vlastníctva č. 211, pozemok parcela KN C č. 307/19 o výmere 297 m², druh pozemku záhrada, pre právny účel prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.
2. Všeobecnú hodnotu metódou polohovej diferenciácie:
Jednotková hodnota pozemku 4,39 Eur/m²
Všeobecná hodnota pozemku 1 300 Eur

B. schvaľuje

1. zámer predaja prebytočného majetku obce Rimavská Baňa pozemok parcela KN C č. 307/19 vo výmere 297 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pozemok nachádzajúci sa v intraviláne obce Rimavská Baňa je pre obec nevyužitelný, na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby. Pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku parcele KN C č. 307/29, ktorú žiadateľ vlastní a užíva.
2. Na schválenie zámeru je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov na základe § 9a, ods. 15, písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľom: a to pozemok parcela KN C č. 307/19 vo výmere 297 m² v katastri územia obce Rimavská Baňa zapísaného na LV 211 v podiele 1/1, kúpna cena je 1 300 Eur (slovom: Jedentisícitrsto Eur)

C. poveruje

starostku obce zverejniť v zákonnej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním odpredaja nehnuteľného majetku obce Rimavská Baňa obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce zámer prevodu majetku obce Rimavská Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Folík, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 304/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

1. Znalecký posudok číslo 8/2025 znalca Milan Valigurský, ev. číslo znalca: 914 156
Odhad všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti v k.ú. a obec Rimavská Baňa, okres Rimavská Sobota, zapísanej v liste vlastníctva č. 211, pozemok parcela KN C č. 1128/11 o výmere 213 m², druh Zastavaná plocha a nádvorie, pre právny účel prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.
2. Všeobecnú hodnotu metódou polohovej diferenciácie:
Jednotková hodnota pozemku 5,63 Eur/m²
Všeobecná hodnota pozemku 1 200 Eur

B. schvaľuje

1. zámer predaja prebytočného majetku obce Rimavská Baňa pozemok parcela KN C č. 1128/11 vo výmere 213 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pozemok nachádzajúci sa v intraviláne obce Rimavská Baňa je pre obec nevyužitelný, na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby. Pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku parcele KN C č. 1128/12, ktorú žiadatelia vlastní a užívajú.
2. Na schválenie zámeru je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov na základe § 9a, ods. 15, písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľom: a to pozemok parcela KN C č. 1128/11 vo výmere 213 m² v katastri územia obce Rimavská Baňa zapísaného na LV 211 v podiele 1/1, kúpna cena je 1200 Eur (slovom: Jedentisícdivesto Eur)

C. poveruje

starostku obce zverejniť v zákonnej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním odpredaja nehnuteľného majetku obce Rimavská Baňa obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce zámer prevodu majetku obce Rimavská Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Folík, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 305/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva obce Rimavská Baňa, a to parcelu registra „C“, parc. č. 850/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m², na ktorej sa nachádzajú garáže za obecným úradom

B. schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva obce Rimavská Baňa, a to parcelu registra „C“, parc. č. 850/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m², na ktorej sa nachádzajú garáže za obecným úradom, vedenej na LV 651, v podiele 1/2 od predávajúceho: Hajnáková Alena r. Vajdíková, 980 54, Rimavské Brezovo, č. 77 za kúpnu cenu 4,68 eur/m². Kúpa pozemku bude predmetom kúpno-predajnej zmluvy medzi Obcou Rimavská Baňa a hore menovaným vlastníkom.

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Folík, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 306/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva obce Rimavská Baňa, a to parcelu registra „C“, parc. č. 1128/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 59 m² v podiele 1/2, na ktorej sa nachádza areál základnej školy

B. schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva obce Rimavská Baňa, a to parcelu registra „C“, parc. č. 1128/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 59 m² v podiele 1/2, na ktorej sa nachádza areál základnej školy, vedenej na LV 649, v podiele 1/2 od predávajúcich: Mikula Ondrej r. Mikula a Lucia Mikulová r. Knappová, Repno 193/37, Rimavská Baňa, PSČ 980 53, SR, BSM za kúpnu cenu 5,63 eur/m². Kúpa pozemku bude predmetom kúpno-predajnej zmluvy medzi Obcou Rimavská Baňa a hore menovaným vlastníkom.

Prítomní:

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Folík, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 307/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

žiadosť rodiny Gažiovej o odkúpenie majetku obce, a to parcelu registra „C“ KN č. 297/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²

B. zamietla

žiadosť o odpredaj predmetnej parcely z dôvodu evidovaného dlhu žiadateľov voči obci

Prítomní:

Ing. Jana Alcnaurová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Folík, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 308/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

žiadosť pána Tabačka na uplatnenie majetkovo-právneho nároku na pivnicu č. 1 nachádzajúcu sa pod evanjelickým kostolom v Rimavskej Bani

B. rozhodlo

že predložené dokumenty nepreukazujú právny nárok pána Tabačka na uvedenú pivnicu č. 1

Prítomní:

Ing. Jana Alcnaurová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Folík, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 309/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

berie na vedomie

výsledok verejného obstarávania na vypracovanie projektovej dokumentácie „Zberný dvor v obci Rimavská Baňa“

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 310/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

A. prerokovalo

predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 - číslo F-2025-DOT03 projektu „Rekonštrukcia športoviska v Rimavskej Bani“

B. schvaľuje

1. podanie žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom: „Rekonštrukcia športoviska v Rimavskej Bani“ v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 číslo F-2025-DOT03, vyhlásenej Ministerstvom cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky
2. schvaľuje spolufinancovanie projektu zo strany obce vo výške 7 246,85 €, čo predstavuje 10 % z celkovej výšky žiadanej dotácie

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti:0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	---------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 311/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

berie na vedomie

Zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov č. 25-512-01707 projektu s názvom „*Knižnica je srdcom našej obce*“ vo výške 5 000 €

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 312/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

berie na vedomie

Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku k projektu „*Návštevnícke centrum Gotickej cesty v Rimavskej Bani*“, č. 401501B783, účinnú od 28.5.2025, s celkovou výškou oprávnených výdavkov 723 751,70 €, z toho výška NFP predstavuje 665 851,56 €

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Uznesenie č. 313/2025

Obecné zastupiteľstvo v Rimavskej Bani

prerokovalo

organizáciu akcie Juniáles 2025 „*Zábava medzi planétami*“

Ing. Jana Alcnauerová, Igor Bagačka, Mgr. Natália Dovalová, Vladimír Foľk, Ján Kubaliak, Ján Račák

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce