

Obec Rimavská Baňa, Ul. Hlavná 168/4, 980 53 Rimavská Baňa

zastúpená starostkou obce Mgr. Elenou Polóniovou

v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

Z Á M E R

odpredať pozemok podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odpredaj sa týka nasledovného pozemku:

pozemok parcela KN C č. 1990/3 vo výmere 139 m², v katastri územia obce Rimavská Baňa.

Záujemca: Tomáš Kubaliak, Hlavná 197/18, Rimavská Baňa 980 53

Cena za predaj pozemku bola stanovená vo výške 3,86 €/1 m², ktorá vychádza zo znaleckého posudku 24/2024 znalca Milan Valigurský, ev. číslo znalca 914156 vo veci *stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti v k.ú. a obec Rimavská Baňa, okres Rimavská Sobota, zapísanej v liste vlastníctva č. 211, pozemok parcela KN C č. 1990/3 vo výmere 139 m², v celosti, pre právny účel prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.*

Uvedený znalecký posudok je zverejnený na stránke obce Rimavská Baňa,
<http://www.obecrimavskabana.sk>

Zdôvodnenie odpredaja pozemkov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rimavská Baňa čl. 4 ods. 2: zámer predaja prebytočného majetku obce Rimavská Baňa *pozemok parcela KN C č. 1990/3 vo výmere 139 m²* z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pozemok nachádzajúci sa v intraviláne obce Rimavská Baňa je pre obec nevyužitelný, na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby. Pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku parcele registra „C“ č. 56/1, ktorú záujemca vlastní a užíva.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Rimavskej Bani č. 227/2024/B1,B2 zo dňa 2.10.2024. Odpredaj uvedenej časti pozemku bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Rimavskej Bani na ďalšom zasadnutí.

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce

Dátum zverejnenia na úradnej tabuli: 21.10.2024

Dátum zverejnenia na webovom sídle obce: 21.10.2024

Dátum zverejnenia na centrálnej úradnej tabuli: 21.10.2024

