

ZÁPISNICA

**z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rimavská Baňa,
ktoré sa konalo dňa 08.08.2022 (pondelok) o 16.00 hod.
v zasadačej miestnosti na poschodí Obecného úradu v Rimavskej Bani**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Miesto konania: zasadačka Obecného úradu Rimavská Baňa

Program rokovania:

1. a) Otvorenie
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Návrh VZN o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Rimavská Baňa
6. Žiadosť o kúpu pozemkov vo vlastníctve obce parcely registra C č. 129/1 a 129/2
7. Žiadosť Slovenskej správy ciest o majetkoprávne vysporiadanie ciest v prevádzke
8. Gotická cesta otvorená 12. a 13. augusta 2022
9. Prevzatie stavby Rekonštrukcia existujúceho parkoviska v obci Rimavská Baňa
10. Dodanie automobilu Berlingo BERLINGO SHINE PureTech 130 S&S EAT8
11. Dohoda o ukončení zmluvy o poskytnutí NFP Výstavba zastrešeného pódia – amfiteáter
12. Rozhodnutie o neschválení žiadosti o poskytnutie NFP Novostavba chodníka v obci Rimavská Baňa
13. Žiadosti občanov
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

K bodu 1 a)

Dvadsaťšieste zasadnutie obecného zastupiteľstva Obce Rimavská Baňa, ktoré sa konalo dňa 8. augusta 2022 od 16:00 hod., zvolala a viedla starostka obce Rimavská Baňa Mgr. Elena Polóniová v zmysle ustanovenia § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.. Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) je zo zákona verejné, pozvánka zo dňa 2.8.2022 bola doručená poslancom OZ, jeho konanie bolo vyhlásené v miestnom rozhlase, prostredníctvom obecných SMS, zverejnená bola aj na úradnej tabuli a na webovom sídle obce v zákonom určenej lehote. Zasadnutie sa po predjednaní s poslancami OZ, konalo v upravenom termíne mimo bežného harmonogramu zasadnutí.

Na úvod privítala všetkých prítomných poslancov (podľa prezenčnej listiny) a prítomných občanov. Konštatovala, že na začiatku zasadnutia boli prítomní 6 poslanci (z počtu 7) a tak bolo obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Osobitne privítala poslanca Petra Rapčana, ktorý sa zúčastnil zasadnutia po dlhodobej pracovnej neschopnosti. Poslankyňa Mgr. Dovalová sa vopred za neúčast' na zasadnutí ospravedlnila.

K bodu 1 b)

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Ing. Jana Oravcová a za overovateľov zápisnice a uznesení poslanci Ján Koreny a Ján Kubaliak.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 395/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 2

Starostka obce poslancom OZ predložila spolu s pozvánkou na 26. zasadnutie aj návrh programu, ktorý obsahoval 15 bodov. Poslanci ani starostka obce nemali žiadne pozmeňujúce návrhy k programu rokovania a tak bol program schválený v podobe tak, ako bol predložený.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 396/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 3

Starostka obce navrhla za členov návrhovej komisie Ing. Janu Alcnauerová a Petra Rapčana. Poslanci predložený návrh starostky obce schválili.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 397/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 4

Starostka obce vyhodnotila plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Informovala obecné zastupiteľstvo, že:

Uznesením č. 356/2022 – OZ schválilo poskytnutie dotácie pre DHZ Rimavská Baňa – *uznesenie splnené* – zmluva o poskytnutí dotácii bola predsedom DHZ podpísaná a finančné prostriedky boli dobrovoľným hasičom poukázané na ich účet v poštovej banke dňa 15.7.2022.

Uznesením č. 388/2022 – OZ schválilo výsledky verejnej obchodnej súťaže a predaj nehnuteľnosti na ulici Repno – *uznesenie splnené* – Kupujúci zaplatil rozdiel medzi zábezpekou a kúpnu cenou vrátane nákladov súvisiacich s právnymi službami vypracovania súťaže a nákladov na vklad do katastra nehnuteľností. Zmluva s úspešným uchádzačom p. E. Bercsényim bola dňa 3.8.2022 podpísaná a advokát odovzdal návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Aktuálne je na LV plomba.

Uznesením č. 389/2022 - OZ schválilo zápis Evanjelickej fary do evidencie pamätihodnosti obce Rimavská Baňa – *uznesenie splnené* – zápis bol vykonaný.

Uznesením č. 390/2022 – OZ schválilo návrh s akceptáciou ceny a uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva so Slovenským pozemkovým fondom pre účel výstavby chodníka pri hasičskej zbrojnici – *v riešení* – SPF si vyžiadalo predloženie tohto uznesenia.

Uznesením č. 391/2022 – OZ schválilo výstavbu a financovanie prístrešku na automobil – *v riešení* – prístrešok sa ešte nezačal stavať, prebieha ohlásenie drobnej stavby a obstarávanie materiálu.

Uznesením č. 392/2022 – OZ schválilo nákup troch drevených stojanov resp. tabúľ so strieškou a pätkami s účelom využitia ako verejné informačné tabule pri zrekonštruovanom parkovisku – *uznesenie splnené* – tabule sú zakúpené, dve z nich sú aj osadené, tretia tabuľa bude osadená po dodaní vnútornej výplne plochy.

Uznesením č. 393/2022 – OZ schválilo uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytnutí služby s Fi Brantner Gemer, s.r.o., ktorým zvýšili ceny za ich služby – *uznesenie splnené* – dodatok bol podpísaný a zverejnený v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

To bolo k správe o plnení uznesení všetko. Od poslancov OZ neboli podané žiadne otázky či pripomienky. Starostka obce Mgr. Elena Polóniová, vyzvala členov návrhovej komisie na predloženie návrhu uznesenia.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 398/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 5

So žiadosťou k téme rokovania návrhu na zvýšenie príspevku do materskej školy a v školských zariadeniach prišla p. Z. Jakubová, vedúca školskej jedálne. Dôvodom jej návrhu bolo zvyšovanie režijných nákladov, cien potravín a zároveň vyrovnanie sumy stravného podľa dotácie na stravu poskytovanej od ÚPSVaR, ktorá je poskytovaná aktuálne vo výške 1,30 € na stravnú jednotku. Oproti aktuálnemu dennému príspevku platného od 1.1.2022 sa navrhovanou zmenou zavádza príspevok na režijné náklady a mení výška denného príspevku na dieťa materskej školy 1,60 € (+ 0,23 €), na žiaka základnej školy vo veku 6 – 11 rokov 1,30 € (+ 0,22 €), na žiaka základnej školy vo veku 11 – 15 rokov 1,30 € (+ 0,14 €). Denný príspevok iného dospelého stravníka 3,60 (+ 0,10 €).

Vypracovaný návrh VZN aktualizuje a mení príjmový bankový účet školskej jedálne, nakoľko škola mala účty v zaniknutej banke OTP, ktorá prešla pod banku ČSOB.

Poslanci znenie návrhu nového VZN č. 3/2022 o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Rimavská Baňa schválili s konštatovaním a so súhlasom názoru p. starostky o tom, že neradi pristupujú k zvyšovaniu cien stravy v školskej jedálni nakoľko je možné, že to negatívne ovplyvní počet stravníkov.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 399/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 6

Spoločne pokračovali bodom o pripravenej verejnej obchodnej súťaži, vypracovanej za pomoci právneho poradenstva. Na uplynulom 25. zasadnutí OZ, prišla so žiadosťou na prerokovanie možnosti odpredaja pozemkov rodina Smugalová. Po dohode vychádzajúc z predchádzajúceho zasadnutia boli vypracované podmienky a znenie obchodnej súťaže na nehnuteľnosť v katastrálnom území obce Rimavská Baňa vo vlastníctve obce KN C 129/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 541 m², KN C 129/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², evidované na LV č. 439. Prítomní schválili vyhlásenie súťaže a nasledovný harmonogram: Vyhlásenie 15.08.2022 (pondelok), Ukončenie 31.08.2022 s predložením dokumentov najneskôr do 14:00 hod., Vyhodnotenie 9.9.2022. Spoločná ohliadka pod dohode uchádzačov bude možná v lehote do 26.06.2022. V prípade úspešnosti uchádzača Uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30 dní od schválenia predaja predmetu verejnej obchodnej súťaže na nasledujúcom 27. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Poslanci schválili prebytočnosť majetku a rokovali o cene za m². Skonštatovali, že ide o lokalitu pri ceste I. triedy, vo vlastníctve obce, ktorú obec nadobudla od rod. Kleinovej. Ide o nevyužívanú nehnuteľnosť pri križovatke smerom k hasičskej zbrojnici, pri rodinnom dome p. Sojku. Znalecký posudok, ktorý bol vypracovaný pre iný pozemok v lokalite nehnuteľnosti t.j. pri hasičskej zbrojnici bol ohodnotený na 3,70 € za m². Slovenský pozemkový fond určil cenu pozemku pri hasičskej zbrojnici na 4,50 € za m².

Poslanec J. Kubaliak po ohodnotení toho o aký pozemok ide navrhol cenu 5,00 € za m². Poslankyňa Ing. Alcnaurová navrhla sumu rovnakú 4,50 € za m² ako za ohodnotený pozemok v blízkosti, poslanec V. Folík mal rovnaký názor. Poslanec J. Koreny z dôvodu zámeru využitia pozemku na podnikanie navrhol 5,50 € za m². Napokon po prerokovaní sa zhodli na vyvolávacej cene 4,50 €, ktorá však nemusí byť konečná. Návrh najvyššej ceny za m² bude víťazný a tak vyvolávacia cena nemusí byť konečná.

Poslanci ďalej rokovali o záväzných podmienkach súťaže, ktorými sú: nehnuteľnosti obec predá výlučne na účely ich využitia na podnikanie v ponuke musí záujemca deklarovat' charakter podnikania, na ktorý ich využije, ponuky bez uvedenia predmetu podnikania, na ktorý sa má predmet VOS využiť, budú zo súťaže vyradené; víťazná bude najvyššia ponúknutá kúpna cena uchádzača; minimálna výška návrhu za m² musí byť 4,50 €; kupujúci uhradí celú kúpnu cenu v lehote do 30 dní odo dňa schválenia návrhu obecným zastupiteľstvom; kupujúci je povinný zložiť zábezpeku na účet obce v čiastke 500 €; kupujúci hradí s kúpnu cenou aj náklady súvisiace s prechodom vlastníctva vo výške 240 €; obec bude mať päť ročné predkupne právo k predmetu obchodnej súťaže t.j. do 31.12.2027 a to bez ohľadu na výšku vnesených nákladov; obec bude mať právo spätnej kúpy v prípade ak kupujúci nezačne do dvoch rokov nehnuteľnosť užívať na podnikanie, uvedie v akom predmete bude podnikat'; kúpna cena bude uhradená na účet obce pred podpisom kúpno-predajnej zmluvy.

Poslanci sa spoločne dohodli, že komisia na otváranie ponúk, ktorá bude menovaná bude v zložení rovnaká tak ako pri predchádzajúcej verejnej obchodnej súťaži: Ján Koreny, Ján Folík, Ján Kubaliak.

Na záver tohto bodu starostka obce informovala, že obecné zastupiteľstvo prijíma alebo neprijíma návrh uchádzačov, poslanci na budúcom zasadnutí budú majú možnosť zamietnuť neuspokojivých návrhov a ukončiť verejnú súťaž bez predaja. Následne je možné opätovné vyhlásenie výzvy. Verejná obchodná súťaž verejne vyhlásená na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 400/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 7

Starostka obce, pri téme siedmeho bodu informovala prítomných a verejnosť, že od roku 2015, v ktorom bol vypracovaný geometrický plán, bolo sa usilovala o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov od Slovenskej správy ciest. Po rokoch rokovani došlo ku komunikácii so SSC Banská Bystrica a majú záujem v tomto roku vykúpiť pozemky na ul. Hlavná pod cestou I. triedy 72 v obci. Okrem telesa cesty vykupujú aj odvodňovacie rigoly. Konštatovala, že nakoľko ide o teleso cesty, ktorá nemá iné možné využitie je ponúknutá cena od SSC celkom dobrá. Pozemky od obce a aj súkromných osôb vykupujú v navrhovanej cene 3,88 m². Finančne by to obci nesmierne pomohlo a boli by možné investície na rozvoj obce aj bez hľadania cudzích zdrojov, pomohlo by to obci pri spolufinancovaní a vzrástla by finančná kondícia samosprávy vo finančne náročnej dobe.

Poslanci OZ nahliadli do predloženého geometrického plánu 32010087-18/2015 zo dňa 29.10.2015, ktorý vyhotovila spoločnosťou Vladimír Mikuš-GeoSpol. Starostka obce upozornila na dva pozemky, ktoré by obec nemala predávať. Aj poslanci mali výhradu mali voči dvom pozemkom, t.j. výjazdová cesta pri nehnuteľnosti rod. Sojkovej, ktorú navrhli nepredať z dôvodu, že by obec prišla o prechod k nehnuteľnostiam rod. Sojkovej a o miestny chodník. Schválili trvalú prebytočnosť majetkov, prechádzajúc cestou I. triedy a predaj do vlastníctva Slovenskej správy ciest.

Starostka obce podotkla, že nejde o vykúpenie pozemkov len od obce ale aj od súkromných osôb, ktoré majú pozemky zasahujúce do telesa hlavnej cesty. Avšak množstvo parciel a nehnuteľností je bohužiaľ vo vlastníctve neznámych vlastníkov, či zomrelých, ktorých pozostalí nehnuteľnosť neprededili, tie pozemky budú bohužiaľ bezodplatne vyvlastnené.

Poslanci k záveru siedmeho bodu poverili starostku obce zverejniť zákonom určeným spôsobom odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že ide o vybudovanú cestu prvej triedy I/72.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 401/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 8

Prešli k bodu osem, kde prejednali plán a organizáciu očakávanej akcie s názvom „Gotická cesta - otvorená“. Organizátorom podujatia je občianske združenie Gotická cesta. Ich cieľom je umožniť návštevníkom kultúrno-poznávací okruh naprieč gemerským gotickým pokladom, so zameraním na významné gotické nástenné maľby v kostoloch na Slovensku. Akcia pod názvom Gotická cesta otvorená, bola predchádzajúci rok organizovaná v jelšavskom okruhu, kde strediskovou obcou bola Obec Kameňany. Skutočnosť, že stredoveké nástenné maľby resp. fresky na Gemeri a Malohonte, získali v roku 2022 ocenenie Európske dedičstvo a bola im udelená oficiálna značka, ktorá vzniesla do povedomia verejnosti ich hodnoty, sa tohto roku očakáva vyššia účasť. Poznávacím okruhom bude otvorená brána 7 kostolov: Rimavské Brezovo, Rimavská Baňa, Kyjatice, Kraskovo a tri menej známe kostoly Žíp, Rimavské Janovce, Malé Teriakovce. Strediskovou obcou bude tohto roku Obec Rimavská Baňa. Poverené úlohy od organizátorov akcie určené pre strediskovú obce sú spojené so zabezpečením občerstvenia, obedu pre návštevníkov zo širokej verejnosti, organizátorov a dobrovoľníkov, cenu jedla určili na 4,00 € za porciu. Dobrovoľníci a organizátori podujatia, majú občerstvenie zadarmo. Zabezpečené sú 2 plné autobusy so sprievodcami. Odhad návštevníkov do cca 1 000 osôb.

Spoločne dohodli, že varenie kapusty bude pod vedením p. M. Kušpála, ktorý vyjadril súhlas, že na akcii navarí 100 l. Poslanec J. Kubaliak s pomocou manželky budú variť 2 kotle divinového gulášu z diviaka. Poslanec V. Foľk spolu s manželkou navaria 2 kotle gulášu, 1 jelení a jeden baraní. Občianske združenie z Veľkých Teriakoviec, prídu variť slivkové gule. Potrebná bude pomoc minimálne 2 žien do skupiny na vydávanie jedla. Pomôcť pri výdaji jedál prídu dobrovoľníčky z obce. Poslankyňa Ing. Alcnaurová prídete taktiež pomôcť.

Spoločne vyriešili problém s podkotlinami či kotlíkmi, ktorých bol nedostatok. Dostatočný počet chlebov cca 60 ks vybaví poslanec P. Rapčan, osloví pekára MIVE Pek. Vo štvrtok prídu z Rimavských Zalužian postaviť stan 10 m x 5 m. Stoly, stoličky, stánky budú postavané v piatok. Parkovanie akcie budú zabezpečovať členovia hliadky MOPS. Priestor na parkovanie bude v areály ZŠ, s organizáciou pomôžu aj členovia DHZ Rimavská Baňa. Priestor nového parkoviska bude uzavretý pre účely výstavy fotografií na fare.

Na záver prerokovali plánovaný program. V piatok počas dňa bude kostol v Rimavskej Bani otvorený a na nádvorí kostola budú pre návštevníkov z obce a okolia prebiehať spolu s Kompániou z Turca dobové hry najmä pre deti. V sobotu budú kostolíky otvárané od 10:00 hod. do 17:00 hod.. O 13:00 hod. bude obed zabezpečený v priestore za obecným úradom, o 17:30 hod. večerný koncert Kataríny Málikovej v kostole, následne sa návštevníci presunú na námestie obce, kde bude koncert Mojše Bandu.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 402/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 9

Starostka obce v tomto bode dala na vedomie informáciu súvisiacu s prevzatím stavby projektu „*Rekonštrukcie existujúceho parkoviska v obci Rimavská Baňa*“. Stavba, ktorá bola dňa 09.05.2022 odovzdaná fi STRABAG, s.r.o. pre účely rekonštrukcie a realizácie projektu je ukončená. Dňa 28.07.2022 zhotovené dielo v zmysle projektovej dokumentácie bolo odovzdané obci Rimavská Baňa. Stavebný dozor na stavbe bol Ing. Hecko. Čaká nás administratíva spojená s kolaudáciou stavby. Parkovisko je v užívaní, so zákazom parkovania kamiónov. Faktúra je o 700 Eur v porovnaní so sumou rozpočtu zo začiatku augusta nižšia a to z dôvodu, že pri realizácii prác na stavbe bolo použitého menej tovaru a menej vykonaných prác, z dôvodu osadenia montáže dopravného značenia v zmysle Pasportu dopravného značenia miestnych komunikácií z 31. augusta 2021, čím došlo k zníženiu počtu osadení a montáže cestnej zvislej dopravnej značky, zmene počtu obstaraných stĺpkov, zmene počtu dodatkových tabuliek E2.

Poslanec Ján Kubaliak mal dotaz a považuje za nevyhnutné zakryť kanál mrežou. Starostka obce informovala, že vyjadrenie a rozhodovanie čo všetko bude predmetom stavby rekonštrukcie či výstavby je vhodné riešiť v čase tvorby projektovej dokumentácie. Rigol, ktorý je aktuálne viditeľný je v hĺbke pôvodnej, hlbšie nešli iba bol prerastený burinou a tak sa vizuálne zdal menší. Vyčistením a osadením rigolu v hĺbke spodnej hranice odvádzacieho potrubia pod cestou je tak veľkosť a hĺbka rigola viditeľnejšia ako pred tým. Starostka obce podotkla, že si z tejto situácie treba vziať ponaučenie a pri tvorbe projektovej dokumentácie je potrebná diskusia a súčinnosť viacerých osôb zo zastupiteľstva. Zapracovaním tejto požiadavky v čase tvorby projektovej dokumentácie by projekt, jeho rozpočet a požadovaná výška žiadosti o príspevok zahŕňal aj výdavok na mrežu.

Poslanci dali za pravdu. Spoločne konštatovali, že ide o nemajú finančnú akciu. Rigol bol riešený aj pri rekonštrukcii miestnej komunikácie na ulici Repno, ibaže v Repne bolo nevyhnutné vložiť špeciálnu mrežu, nakoľko ňou prechádzali autá rôznej hmotnosti. V časti parkoviska kde je rigol umiestnený postačí aj jednoduchšia a lacnejšia alternatíva. Poslanci OZ schválili prekrytie odvodňovacieho rigolu pozinkovanou rohožou z rozpočtu obce.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 403/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 10

Ďalšou témou bolo úspešné prevzatie predmetu projektu „*Osobný automobil pre zvyšovanie kvality terénnych služieb v obci Rimavská Baňa*“. Predmet projektu Citroen Berlingo SHINE Pure Tech 130 S&S EAT8 je poistený, na značkách a prebieha administratívne ukončenie projektu. Účelom obstarania automobilu je okrem iného predovšetkým zabezpečenie rozvoja a rozšírenie ponuky poskytovaných sociálnych a verejných služieb obce poskytovaním prepravnej, sprievodcovskej služby. Projekt prostredníctvom IROP podporila Miestna akčná skupina MALOHONT. Projekt je potrebné riadne ukončiť a požiadať o poskytnutie platby – refundáciu, ktorou vrátíme finančné prostriedky na úverový účet VÚB Banky.

Poslančka Ing. Alcnauerová mala otázku, kto bude na služobnom automobile jazdiť.

Starostka obce informovala, že poskytovanie sociálnych služieb spojených s dopravou, prepravou a sprievodcovskou službou dôchodcom, ZŤP a iných znevýhodnených, či chorých bude vykonávať p. Zámpanyová, ktorá je od augusta zamestnaná na jeden rok prostredníctvom projektu úradu práce. Podmienky prepravy budú overené u poskytovateľa BOZP a následne bude vypracovaná smernica resp. VZN. Táto služba bude poskytovaná za úhradu nákladov na pokrytie cien pohonných hmôt podľa

najazdených km. Niektorí zamestnanci obce boli autorizovaným predajcom pri prevzatí automobilu zaškolení na jeho obsluhu.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 404/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 11

V ďalšom bode prerokovali možnosti súvisiace so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, s poskytovateľom Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Prostredníctvom Výzvy MAS Malohont s plnením podopatrenia 7.4, Obec Rimavská Baňa v roku 2019 požiadala o finančné prostriedky na „Výstavbu zastrešeného pódia – amfiteáter“. Až v januári v roku 2022 nám schválili výšku NFP vo sume 21 555,82 Eur. Projekt je bez potrebnej finančnej spoluúčasti obce. Po januári trvalo niekoľko mesiacov, kým bola zmluva zo strany PPA vypracovaná. Zmluva s interným číslom 35/2022 bola dňa 17.07.2022 podpísaná oboma zmluvnými stranami. Podľa zmluvy nadobudne zmluva účinnosť po zverejnení zo strany Poskytovateľa NFP a teda účinná ešte nie je.

Po podpise z našej strany bol vysúťažený dodávateľ fi STAVART, s.r.o. so sídlom v Rimavskej Sobote oslovený a vyzvaný na prevzatie stavby. Z dôvodu, že verejné obstarávanie a rozpočet stavby je z roku 2019 dodávateľská firma zvyšovaním cien materiálu, drevených konštrukcií, prehodnotila hodnotu stavby. Aktuálna cena rozpočtu prevyšuje rozpočet o sumu 8 000 €, ktorú treba dofinancovať, čo z hľadiska zákona o verejnom obstarávaní nie je možné. Zvyšovaním cien sa môže zmluvná cena v období inflácie navýšiť maximálne o 15 % a suma 8 000 €, je vyššia čím by sme porušili zákonné ustanovenia procesu verejného obstarávania.

Podľa informácií z PPA je možné zrušenie hotového verejného obstarávania a začatie nového, avšak výška poskytnutých NFP by zostala nemenná, t.j. vo výške schválených 21 555,82 Eur. Je to kolobeh množstva administratívy, neistôt, ktoré vzrastom cien a neaktuálnych rozpočtov, riešia obce, mestá po celkom Slovensku. Následne sú medializované informácie o tom ako ide čerpanie fondov EÚ zlým smerom. Starostka obce zhrnula, že máme dve možnosti a to, zopakovať verejné obstarávanie a dofinancovať rozdiel medzi novo-vysúťaženou sumou a sumou schválenou PPA alebo riadne ukončíme Zmluvu o poskytnutí NFP z PPA, aktualizujeme rozpočet, vypracujeme novú Žiadosť o poskytnutie NFP a v januári 2023 využije obec možnosť opätovne z tých istých zdrojov požiadať o finančnú podporu.

Poslanci rokovali a po vzájomnej diskusii sa rozhodli aby obec odkomunikovala proces zrušenia zmluvy s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zastali názor, že vhodnou a hospodárnejšou cestou pre obec bude aktualizácia rozpočtu, uskutočnenie nového verejného obstarávania a v čase, keď bude vyhlásená výzva na predkladanie projektov, projekt „Výstavby zastrešeného pódia – amfiteátra“ opätovne predložiť.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 405/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 12

Ďalšou správou bolo oboznámenie prítomných o výsledkoch rozhodnutia o neschválení žiadosti o poskytnutie NFP pre projekt „Novostavba chodníka v obci Rimavská Baňa“, ktoré obec prijala dňa 21.07.2022. Podanie žiadosti na Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky prebehlo v polovici Januára 2022. Výstavba chodníka je plánovaná od mostu pri hasičskej zbrojnici po komunitné centrum. Dôvodom neschválenia boli dve skutočnosti. Jednou bol rozpočet projektu, ktorý prevyšoval určený benchmark 115 €/m² v zmysle výzvy na predkladanie projektov. Len pri objektívnych a opodstatnených dôvodoch je možné benchmark navýšiť na finančný limit o + 30 % za 1 m². Naším odôvodnením boli príčiny stavebno-technické, spojené s potrebou vybudovania oporného múru so zábradlím, rekonštrukcie existujúceho betónového rigolu a výstavba dažďovej kanalizácie chodníku a umiestnenie zľabu do cesty s osadením nového a výmenou existujúceho priepustu smerom na ulicu Strana. Ďalšou skutočnosťou bolo posudzovanie finančnej situácie t.j. likvidity žiadateľa, ktorej podkladom sú účtovné závierky k 31.12.2020. Decembrová prijatá faktúra za materskú škôlku prechádzala do záväzkov na rok 2021, čím sme vykazovali zlé hodnoty a nezískali sme žiadne body. V procese odborného hodnotenia predloženej ŽoNFP sme v hodnotenej oblasti č. 4 Finančná a ekonomická stránka projektu získali z uvedených dôvodov iba 6 z 13 bodov, čo bohužiaľ nespĺnilo

podmienku výzvy, ktorou bolo dosiahnutie aspoň 50 % každej z hodnotených oblastí. Ostatné oblasti hodnotenia boli splnené.

Projekt je finálne vypracovaný a pripravený, verejné obstarávanie síce budeme musieť opakovať no akonáhle bude vyhlásená ďalšia výzva spojená s výstavbou chodníkov, obec sa opätovne bude uchádzať o podporu finančných zdrojov na výstavbu tohto zámeru. Spoločne teda konštatovali, že zvyšovaním nákladov obcí a nastavenými kritériami majú malé obce s nízkymi príjmami neľahkú situáciu a nevýhodu pri čerpaní eurofondov na rozvoj, akonáhle je finančná situácia nepriaznivá z dôvodu realizácie investičnej akcie je následne rozhodnutie neúspešné.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 406/2022, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 13

V bode trinásť poslanci mali priestor na správu o podnetoch, informáciách či žiadostiach občanov. Prítomní prerokovali prvú žiadosť, ktorú zaslal p. Ľ. Geľo. Predmetom jeho žiadosti bolo vysporiadanie pozemku, na ktorý presahuje časť jeho prístrešku. Žiada o kúpu časti parcely E-KN č. 1993/1 vo vlastníctve obce o výmere cca 130 m² s odôvodnením, že parcela o ktorú má záujem je zároveň prístupom z miestnej komunikácie k jeho pozemkom. Ďalším odôvodnením je, že o parcelu sa dlhodobo stará.

Poslanci diskutovali o tejto žiadosti a situácii na ulici Strana, kde má p. Geľo nehnuteľnosti. Zhodli sa v názore, že je potrebné geodetické zameranie po celej ulici. Vypracovanie geometrického plánu, považujú za dobré riešenie dohodnúť sa s rodinami na ulici. Spoluprácou by jeden geometrický plán bol kompletným zameraním chodníka až po železničnú stanicu. Navrhli aby obec dala geometrický plán naprieč celou ulicou vypracovať a časť z geometrického plánu bude pri vysporiadaní pozemku s p. Geľom a inými vlastníckymi v prípade záujmu odpredaja súčasťou kúpnej ceny. Oddelili by sme miestnu komunikáciu a začali vysporiadanie pozemkov pod chodníkom. Pri vysporiadaní pozemku p. Geľo ako aj iných vlastníckych vzťahov na ulici, je potrebné myslieť na šírku a zámer výstavby chodníka popri miestnej komunikácii, ktorý síce nie je aktuálne prioritou ale do budúcnosti na to treba myslieť.

Pokračovali sťažnosťou na ulici Strana, ktorá ústi zo susedských konfliktov. Poslanec P. Rapčan sa opakovane dostáva do konfliktov s p. Vinarčíkovou a manželom p. Borošom. V konflikte s nimi sú rodiny Rapčanová a Lubajová. Poslanec p. Rapčan sa vyjadril, že dohodnúť by sa dalo ale nie v prípade ak ide o pravidelné nadávky a osočovanie, napr. za bežné parkovanie pri nehnuteľnosti, či kúrenie. P. Lubajová, taktiež vyjadrila nespokojnosť s danou skutočnosťou avšak, rod. Lubajová to riešiť oficiálnym konaním nechce.

Jednali o možných riešeniach, ktorými sa situácia rieši a na podnet týchto rodín bude naplánované predvolanie a spoločne sa susedské vzťahy pokúsia vydiskutovať alebo sa takéto situácie riešia v súčinnosti s políciou.

Starostka obce konštatovala, že aj v deň rokovania polícia riešila konflikt medzi spoluobčanmi p. Hanuskom a p. Kubaliakom, ktorí sú v konflikte za neoprávnené užívanie a hospodárenie na pozemkoch vo vlastníctve p. Kubaliaka. Sťažnosť rovnakého charakteru bola oznámená aj od fi Agrokol, avšak aj po riešení situácie so súčinnosťou polície, je otázne či sa prístup p. Hanusku zmení a zabezpečí zvieratá na hospodárstve, aby nespôsobovali škodu na majetku iných.

Poslanec P. Rapčan opustil rokovaciu miestnosť.

Pokračovali v téme, starostka obce ďalej informovala o probléme s ovcami, ktoré sa bez dozoru majiteľa p. Hanusku cez plot pravidelne dostávajú do cintorína a k domu smútku, kde znečisťujú a znehodnocujú priestory cintorína. Opakovane bol na to majiteľ oviec upozorňovaný aj prostredníctvom koordinátora p. Krajňáka a členov hliadky MOPS. Majiteľ prisľúbil, že ovce zavrie avšak opätovne hliadka MOPS zistila, že ovce zatvorené nie sú, zamestnanci zabezpečili opravy bránky a plotu do cintorína.

Poslanec p. Foľk tvrdí, že sa ovce dostanú do cintorína z majetkov Agrokolu.

Starostka obce oboznámila, že už sme mali viacej podnetov a sťažností, kedy občania boli priamo na úrade, prípadne telefonovali ohľadom problémov či konfliktov, ktoré obec pomohla na podnet žiadateľa riešiť s políciou. Po čase strávenom nad daným problémom, keď sa veci chýlia ku koncu a vyriešeniu, občania vezmú svoje podania späť a nechcú to už ďalej riešiť. Aj nedávno sa riešila krádež,

majiteľ bol na polícii, následne sa osoba polícii priznala, no napokon, majiteľ odstúpil od konania a vec nechali tak.

Poslankyňa Ing. Alcnauerová mala podnet na chodník ku vyhliadkovej veži, kde sú pustené kravy. V letnom období je tak prístup nemožný, sú tam ovady a je to nebezpečné, návštevníci sa potom otáčajú a nevedia kadiaľ na vyhliadku ísť.

Starostka obce informovala, že v čase výstavby vyhliadkovej veže sa formou nájomnej zmluvy dohodlo na prenajatí do vlastníctva obce iba 17 m² a to priamo pod stavbou veže. Pozemky ako aj prístupový chodník je nevysporiadaný vo vlastníctve Agrokolu, ktorý pozemok zamenil a užívateľom je p. Kubaliak, a ďalšie pozemky sú rod. Sabovej. Skutočnosť súkromného vlastníctva obmedzuje možnosti, úpravy, či inú doplnkovú infraštruktúru chodníka.

Pristúpili k záverečným bodom.

K bodu 14

K interpelácii nemali poslanci OZ žiadne otázky a preto pokračovali k záveru rokovania 26. zasadnutia.

K bodu 15

Po vyčerpaní všetkých bodov programu rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva, starostka obce Mgr. Elena Polóniová poďakovala všetkým prítomným za účasť. Následne vyhlásila 26. zasadnutie za ukončené o 19:50 hod.

Overovatelia zápisnice:

Ján Koreny

Ján Kubaliak

Zapisovateľka: Ing. Jana Oravcová

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce