

ZÁPISNICA

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rimavská Baňa, ktoré sa konalo dňa 7.2.2024 (streda) o 17.00 hodine v zasadačej miestnosti na poschodí Obecného úradu v Rimavskej Bani

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Miesto konania: zasadačka Obecného úradu Rimavská Baňa

Program rokovania:

1. a) Otvorenie
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Činnosť Komunitného centra Rimavská Baňa
6. Protest prokurátora proti VZN č. 1/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rimavská Baňa
7. Návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Rimavská Baňa
8. Správa nezávislého audítora k 31.12.2022
9. Kúpne zmluvy verejných obchodných súťaží
10. Nájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce
11. Nájom nebytových priestorov v budove obecného úradu
12. Žiadosť o poskytnutie príspevku na uľahčenie osamostatnenia sa
13. Harmonogram výziev Programu Slovensko 2021-2027 v roku 2024
14. Stavebné konanie Rekonštrukcia chodníka smer Rimavské Zalužany
15. Výmena vstupných dverí obecného úradu
16. Investičný zámer rekonštrukcie tenisového ihriska na viacúčelové športové ihrisko
17. *Výmena pletiva na časti oplotenia v cintoríne*
18. *Vybudovanie zberného dvora*
19. Stretnutie rodákov a občanov obce Rimavská Baňa dňa 15.6.2024
20. Interpelácie poslancov
21. Záver

K bodu 1 a)

V poradí desiate zasadnutie obecného zastupiteľstva vo volebnom období 2022-2026, ktoré sa konalo dňa 7. februára 2024 o 17:00 hod., zvolala a viedla starostka obce Rimavská Baňa Mgr. Elena Polóniová v zmysle ustanovenia § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p..

Starostka obce informovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) je zo zákona verejné, pozvánka vrátane programu bola vopred doručená všetkým poslancom OZ. Jeho konanie bolo pre verejnosť vyhlásené v miestnom rozhlase, oznámené prostredníctvom obecných SMS, zverejnená na úradnej tabuli a na webovom sídle obce v zákonom určenej lehote.

Privítala všetkých prítomných poslancov (podľa prezenčnej listiny). Konštatovala, že na začiatku zasadnutia boli prítomní 6 poslanci (z počtu 7) a tak bolo od začiatku rokovania OZ uznášania schopné. Poslanec Peter Rapčan sa vopred ospravedlnil, že na zasadnutie zo služobných dôvodov príde o niečo neskôr.

K bodu 1 b)

Za zapisovateľku zápisnice bola navrhnutá a opätovne určená Ing. Jana Oravcová a za overovateľov zápisnice a uznesení prítomní poslanci Igor Bagačka a Vladimír Folík.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 149/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 2

Starostka obce poslancom OZ predložila spolu s pozvánkou na 10. zasadnutie aj návrh programu, ktorý obsahoval 19 bodov. Na začiatku rokovania informovala, že z dôvodu nových okolností navrhla zaradiť do programu doplnujúce body 17 a 18. Téma bodu 17 Výmena pletiva v časti oplotenia cintorína na podnet p. poslanca Foľka. Téma bodu 18 Vybudovanie zberného dvora na ul. Železničná, z dôvodu naplánovaného rokovania so správou železníc o nájme prípadne predaj, ktoré sa uskutočnili 8.2.2024 o 10:00 hod..

Poslanci OZ, nemali voči doplneniu bodov desiateho rokovania žiadne výhrady.

Iné pozmeňujúce návrhy k rokovaniu nemali.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 150/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 3

Starostka obce navrhla schváliť za členov návrhovej komisie, prítomné poslankyne Ing. Alcnauerovú a Mgr. Dovalovú.

Návrh členov návrhovej komisie bol poslancami schválený.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 151/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Ing. Jana Alcnauerová následne predniesla k už prerokovanému bodu 1 b) a 2 návrhy znenia uznesení a vyzvala ostatných poslancov k hlasovaniu o nich.

K bodu 4

V tomto bode starostka obce vyhodnotila plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a informovala, že:

Uznesením č. 129/2023 – OZ schválilo pridelenie odmien poslancom OZ za rok 2023 – *uznesenie splnené* – poslancom OZ bola vyplatená polročná odmena vrátane schválenej mimoriadnej odmeny v mzdách za mesiac 12/2023 splatná v mesiaci 01/2024.

Uznesením č. 130/2023 – OZ schválilo územný plán obce, hodnotenie stanovísk a pripomienok a odporúčanie starostke obce – *uznesenie splnené*.

Uznesením č. 131/2023 – OZ schválilo VZN č. 3/2023, ktorým má byť vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Rimavská Baňa – Zmeny a doplnky č. 1 a stanovilo odporúčania starostke obce – *uznesenie splnené*.

Uznesením č. 132, 133 a 134/2023 – OZ schválilo nové VZN č. 4/2023, 5/2023 a 6/2023 – *uznesenie splnené* – VZN boli po ich prijatí vyhlásené zverejnením a od januára sú v účinnosti.

Uznesením č. 137/2023 – OZ schválilo poskytnutie finančných prostriedkov pre ZŠ s MŠ na preklopenie časového nesúladu medzi výplatom mzdy a úhradou oprávnených výdavkov miezd pedagogických asistentov a pomocného vychovávateľa za mesiac november a december 2023 (Projekt POP3) – *uznesenie splnené* – obec poskytla ZŠ s MŠ čiastku 4 664 Eur ešte v decembri. Suma miezd za November a December ale ešte neboli zúčtované.

Uznesením č. 138, 139 a 140/2023 – OZ schválilo verejné obchodné súpťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce – *uznesenia splnené* – vklad na kataster je podaný, nehnuteľnosti ešte nie sú v katastri zavkladované. Dopoludnia, v deň rokovania, prišli dožiadania na doplnenia pri dvoch kupujúcich. Pri predaji p. Kubaliakovi, žiadajú doplniť zverejnené podmienky obchodnej súpťaže a pri rodine Mikulovej, žiadajú ešte tri veci. Tieto dožiadania boli pred rokovaním už aj zaslané. Starostka obce informovala, že zamestnanec okresného úradu, ktorý do katastra vkladuje, tak si určuje požiadavky, čo všetko a aké dokumenty majú byť súčasťou vkladu, nevieme vopred čo všetko bude pri vklade potrebné preukázať. Rodina Mikulová, informovala obec, že 8.2. plánujú stretnutie s geodetom a začatie plánovania stavby. K pozemkom starostka obce ešte informovala, že boli vyčistené od drevín, a v štádiu riešenia je aj telekomunikačné vedenie, odstránenie resp. iná alternatíva presunu telekomunikačných káblov ponad stavebnými pozemkami.

Uznesením č. 141/2023 – OZ zobralo na vedomie prerušené konanie pri zámene pozemkov obce s pozemkami s rod. Belkovou z dôvodu, že na LV je ťarcha z hypotéky. Oboznámila, že na žiadosť pána Belka mu banka ťarchu otvorila a následne pozemok na zámenu uvoľnila. Kataster nehnuteľností

po uvoľnení zámennu pozemkov zavkladoval. Starostka obce oznámila, že tým, že chce pán Belko z LV ťarchu otvoriť, musel prísť k poplatku 600 eur banke. Poďakovala za ich prístup a za to, že aj napriek finančnej náročnosti procesu sa zachovali lojálne- našej obce. Oboznámila, že rodina Belková je so svojim podnikateľským plánom na dobrej ceste a v ďalšom bode prítomným povie o ďalšom ich zámere v našej obci.

Uznesením č. 142/2023 – OZ súhlasilo s investičným zámerom na vybudovanie rekreačného objektu – *uznesenie splnené* - obec na žiadosť p. Dirbákovi vydala súhlasné stanovisko v súlade s uznesením.

Uznesením č. 148/2023 – OZ súhlasilo so zaradením elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Heuréka Utekáč v priestoroch ZŠ s MŠ Juraja Palkoviča do siete škôl a školských zariadení SR – *uznesenie splnené* – obec navštívil riaditeľ umeleckej školy, ktorý vydal súhlasné stanovisko na zriadenie detašovaného pracoviska ZUŠ v Rimavskej Bani.

Od poslancov OZ neboli podané žiadne otázky či pripomienky a tak starostka obce, vyzvala členov návrhovej komisie na predloženie návrhu uznesenia.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 152/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 5

V tomto bode starostka obce vyzvala novú odbornú manažérku Komunitného centra Rimavská Baňa (ďalej len „KC“), aby podala správu o začatí činnosti v KC.

Mgr. Mariana Pehelová – odborná manažérka KC sa predstavila. Informovala, že KC je opäť funkčné a otvorené od 1.1.2024. Predstavila aj svojich kolegov. Pozícia Komunitného pracovníka v predchádzajúcom projekte neexistovala, túto novú pozíciu obsadil pán Dezider Cibul'a z Hnúšte. Pozíciu pracovníka KC získala obyvateľka obce pani Marianna Štajerová.

Popri činnostiach KC je ich úlohou aj informovať OZ o dianí, fungovaní a pokrokoch v KC. V KC poskytujú sociálne služby podľa Zákona č. 448/2008 o sociálnych službách, pre široký okruh cieľovej skupiny, ktorou nie sú prioritne príslušníci marginalizovaných rómskych komunít. Služby v KC sú naďalej poskytované bezplatne. Sú to nízko prahové činnosti, čiže služby KC môže navštíviť ktokoľvek, kto potrebuje základné sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov, pomoc pri príprave na školské vyučovanie a sprevádzanie dieťaťa do a zo školy a školského zariadenia, vykonávajú preventívne aktivity a zabezpečujú záujmové činnosti. KC navštevujú a pracujú aj so ZŤP, zatiaľ majú dvoch pravidelných klientov detí rod. Krausovcov a rod. Račákovcov.

Ďalej pokračovala o rozbehnutých a plánovaných aktivitách. Od Januára 2024 rozbehli skupinové aktivity ako napr. moderné tance, rómske tance, ktoré navštevujú deti aj mládež. Otvorili aj tvorivé dielne, dámsky klub, kde chodia ženy s deťmi a učia sa ako hospodárne navariť jednoduché jedlá. V KC začali aj aktivity s preventívnym charakterom a chcú robiť osvetu aj finančnej gramotnosti a tiež učiť klientov k čistote a základným hygienickým návykom.

Na február 2023 majú plánovanú aktivitu na budovanie finančnej gramotnosti s témou a poučením, že na bežné veci nie sú efektívne úvery a pôžičky, a tiež ako si mesačný rozpočet vedieť rozdeliť. Naplánovanú majú aj burzu práce, kde hľadajú inzeráty a učia sa s klientami hľadať si prácu. Konštatovala, že odozvou toho, že ľudia v obci majú záujem pracovať je aj vysoká účasť a návštevnosť klientov pri uchádzaní sa o prácu na polovičný úväzok v pozícii MOaPS, ktorej výberové konanie v obci bolo vyhlásená. Bohužiaľ pri mapovaní zistili problémy s úrovňou vzdelania avšak úrad práce by mal opätovne otvárať rekvalifikačné kurzy, kedy budú navádzať občanov-klientov na využitie tejto možnosti na zvyšovanie úrovne vzdelania a ich skúseností. Plánujú navštíviť s deťmi Súkromné hudobné a dramatické konzervatórium v Rimavskej Sobote, aby deti videli, že sa dá študovať aj niečo čo ich baví a zaujíma – hudba, tanec, spev. Plánujú aj spoluprácu s JUVENTOU, klienti/deti si vyskúšajú napísať nejaký projekt, ktorý sami naplánujú, nastavia, zorganizujú, zúčtujú.

Pán Cibul'a chce s chlapcami začať hrať futbal na ihrisku a vytvoriť futbalový klub, ak sa podarí rozprávať sa aj s trénerom futbalu z Kokavy nad Rimavicou, ktorý by nové talenty rád pripravoval.

Práca predovšetkým komunitného pracovníka a tímu, je počas prvých troch mesiacov zmapovať potreby a situáciu komunity, zanalyzovať ich potreby, ciele a aktualizovať Komunitný plán. V prvých mesiacoch hľadajú dobrovoľníkov, ktorí sa pridajú k pomoci, iniciatíve pri tvorbe a preto vyzvala aj

prítomných poslancov. Ich aktivitou bude zriadenie komunitná rada, kde budú riešiť problémy na komunitnej úrovni, aby aj svojpomocne dokázali vyriešiť problémy v ktorých sa nachádzajú a ktoré ich trápia.

Poslanci OZ a starostka obce upriamila pozornosť na zapojenie do aktivít občianku pani Kožiakovú, s ktorou vznikli problémy a ktorú by bolo dobré zapojiť do aktivít komunitného centra. Nakoľko v obci po výberovom konaní na pozíciu MOaPS došlo k vyjadreniam o jej nespokojnosti a ohováraniam, pričom začalo dochádzať ku konfliktom medzi občanmi, zamestnancami obce a jej osobou.

Odborná manažérka KC informovala, že pani Kožiaková je klientkou KC, s ktorou sa už zoznámila a vychádzajú spolu. Navrhla ju zapojiť aj do komunitnej rady aby vyslovila svoj názor a uľavilo sa jej. Skúsia s ňou pracovať.

K aktivitám komunitného centra podotkla, že budú zverejňované v obci, na oficiálnej facebookovej stránke „Komunitné centrum Rimavská Baňa“ aj cez rozhlas. Konštatovala, že ich práca je ešte na začiatku a musia si najskôr získať dôveru ľudí, aby pochopili, že KC je priestor pre nich a pre riešenie ich problémov, ktoré budú plne diskrétné.

Poslankyňa Mgr. Dovalová informovala odbornú manažérku, že je v komisii sociálnych vecí a bude s nimi spolupracovať.

Starostka obce poďakovala odbornej manažérke za podanie informácií, správy o činnosti a začatie odborného poskytovania služieb.

Na záver predstavenia, Mgr. Pehelová poďakovala za účasť pána Bagačku a Kubaliaka pri otvorení KC a možnosť prezentovať ho na zasadnutí.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 153/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Po rokovaní bodu 5 odborná manažérka Mgr. Pehelová, opustila rokovaciu miestnosť.

K bodu 6

Pokračovali rokovanie v téme doručeného Protestu prokurátora proti VZN č. 1/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rimavská Baňa. Dňa 27.12.2023 bol obci doručený protest proti predmetnému VZN, ktoré bolo schválené Uznesením č. 236/2018 dňa 07.03.2018. K vznesenému protestu voči preskúmanému VZN je obec povinná pristúpiť do 90 dní k zrušeniu alebo nahradeniu znenia novým VZN.

Starostka obce informovala, že prokurátor preskúmal a zistil, že obec nepostupovala pri prijatí VZN č. 1/2018, v súlade s ustanoveniami § 13 ods. 4, § 25 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a § 115 ods. 1 zákona o odpadoch. Svoj protest prokurátor zdôvodnil tým, že znenie § 21 ods. 1 písm. a), písm. b) šiestej časti preskúmaného VZN ustanovuje, že „kontrolu dodržiavania povinností uložených týmto nariadením sú oprávnený vykonávať: a) starostka obce, b) poslanci obecného zastupiteľstva“, avšak túto kompetenciu starostka s poslancami nemajú, je to pridelená kompetencia nad rámec zákona o obecnom zriadení a dochádza k rozšíreniu právomocí starostu a poslancov, čo je v rozpore so zákonom o obecnom zriadení. Kontrolu dodržiavania povinností má vykonávať poverený zamestnanec obecného úradu.

Starostka obce konštatovala, že prokurátor vo svojom proteste navrhuje toto ustanovenie vo VZN zrušiť.

Prokurátor ďalej napadol aj ustanovenie § 22 ods. 2 šiestej časti preskúmaného VZN č. 1/2018, ktoré nereflektuje na novelu zákona č. 292/2017, ktorým sa mení a dopĺňa zákon o odpadoch, ktorým došlo k rozšíreniu skutkových podstát priestupkov na rôzne protiprávne konania na úseku odpadového hospodárstva.

Starostka obce konštatovala, že prokurátor vo svojom proteste navrhuje nahradiť resp. zmeniť ustanovenie § 22 ods. 2 šiestej časti preskúmaného VZN, aby bolo v súlade s § 115 ods. 1 písm. a) až r) aktuálneho zákona o odpadoch

Spoločne konštatovali, že protestu vyhovejú a nové VZN bude riešiť zapracovanie nedostatkov a noviel v zákone ako aj iné - nové zmeny o nakladaní so zmesovým komunálnym odpadom, ktoré budú prerokované v nasledujúcom bode 7.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 154/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 7

Ďalším bodom rokovania bol návrh prijatia VZN č. 1/2024 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Rimavská Baňa, ako pokračovanie predchádzajúceho bodu 6. Starostka obce informovala o novom vypracovanom návrhu na predmetné VZN. Návrh po konzultáciách vypracovala JUDr. Monika Jurčová, ktorá pomáha obci pri normotvorbe a právnej pomoci pri prijímaní smerníc a všeobecne záväzných nariadení obce. Zapracované v ňom boli námietky prokurátora.

Starostka obce informovala prítomných poslancov o znení návrhu znenia § 3 o Systéme nakladania so zmesovým komunálnym odpadom (ďalej len „KO“) a povinnosťou vytried'ovania a dodržiavania systému zberu do určených zberných nádob pôvodcov odpadov t.j. ľudí v domácnosti, podnikateľské subjekty.

Informovala, že návrh rieši zavedenie povinného počtu nádob pre jednotlivé domácnosti a ich veľkosť a teda povinné počty zakúpených nádob podľa ľudí v domácnosti v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) „pre rodinné domy: 1. jedna zberná nádoba s objemom 120 l ak rodinný dom obývajú najviac štyri fyzické osoby; 2. najviac dve zberné nádoby s objemom 120 l, alebo najviac jedna zberná nádoba s objemom 240 l, ak rodinný dom obýva päť až deväť fyzických osôb; 3. najviac tri zberné nádoby s objemom 120 l, alebo najviac jedna zberná nádoba s objemom 240 l a jedna zberná nádoba s objemom 120 l, ak rodinný dom obýva desať a viac osôb“ to isté platí v zmysle § 4 ods. 1 písm. b) aj pre bytové domy na území obce.

Ďalšou kategóriou sú podľa § 4 ods. 1 písm. c) právnické resp. podnikateľské subjekty je určená jedna zberná nádoba pre prevádzku s objemom 1 100 l.

Ďalej pokračovala, informáciou o zavedení vývozu kúp fi Brantner Gemer, s.r.o., ktorý prevezmú a vyvezú odpad zbernej nádoby len s označením evidenčnou známkou a to podľa objemu zbernej nádoby jedna až tri evidenčné známky. Označovanie kúp, zabezpečí obec.

V prípade nepostačujúceho objemu zbernej nádoby resp. kupy a potreby vývozu osobitných vriec v domácnosti, má občan si zakúpiť samostatné zberné vrece na obecnom úrade, úhradou do pokladne v hodnote 4,30 Eur/vrece/vývoz. Podľa VZN musí mať každá domácnosť minimálne jednu 120 l kupu, aby bolo zamedzené a zabezpečené, že občania nebudú vhadzovať svoje smeti do kupy inej domácnosti.

Vývoz KO bude naďalej prebiehať jeden krát za 21 dní t.j. raz za tri týždne.

Prítomní poslanci so starostkou obce konštatovali, že budeme mať väčší prehľad o počtoch vyvezených kúp a vriec nad rámec, zároveň bude mať obec ďalšie prostriedky osobitnou úhradou za vrecia, ktoré pokryjú náklady za vývoz - faktúru. Dohodli, že koncom týždňa bude do domácností doručený leták o zmene s nakladaním KO.

Starostka obce konštatovala, že napriek snahám členov hliadky MOaPS, ktorá sa snažila zlučovať odpadové vrecia nad rámec 120 l kúp do 1 100 l zberných nádob, bolo aj tak mesačne cca 30 vriec navyše.

Poslankyňa Ing. Alcnauerová, informovala prítomných že od roku 2025 by mal byť zavedený vážny zber a zberná spoločnosť by mala mať auto s váhou. Konštatovala, že ak účinnosť zákona opäť nepresunú.

Starostka obce informovala, že od roku 2025 je plánované povinné dotried'ovanie KO. Firma Brantner bude podľa informácií ponúkať dotried'ovacie služby za poplatky, to znamená, že poplatky za dotried'ovanie vývoz, uskladnenie, likvidácia pôjdu opäť od nového roka hore. Budú musieť obstaráť novú techniku, priat' nový personál a to zvýši ich réžie na poskytovanie služieb čo sa odrazí na poplatkoch za služby vývozu v obciach.

Starostka obce informovala o vyjadrenej nespokojnosti p. Štugnera, ktorý vyjadril svoj názor tým, že všetky vyspelé obce majú už dávno zavedený množstevný žetónový zber. Vedenie obce informovalo, že v rámci poplatkov za KO skúšame zavedenie čo najlepších alternatív, avšak kým nebude auto s vážnením KO jednotlivých domácností, nebude u občanov prevládať spokojnosť so spravodlivým nastavením poplatkov.

Poslankyňa Ing. Alcnauerová, reagovala na podnet p. Štugnera svojim názorom, že pochybuje o vhodnom riešení formou žetónového zberu u nás v obci, z dôvodu že v porovnaní so západným slovenskom. Je názorom, že v našom prostredí by väčšina KO bola vyhodená v lese a potokoch.

Starostka obce informovala, že zavedený žetónový zber má Obec Čerenčany, koncom januára komunikovala s pani starostkou, 40 % obyvateľov Čerenčan si už bolo prevziať žetóny na rok 2024. U nás v obci by s veľkou pravdepodobnosťou taký percentuálny počet nebol ani po ukončení ¾ roka.

Na rokovanie 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva prišiel poslanec P. Rapčan, ktorý sa pri príchode ospravedlnil za omeškanie z dôvodu, že prichádza priamo zo služby.

Starostka obce skonštatovala, že počet prítomných poslancov stúpol na 7.

Poslanci OZ konštatovali, že na zavedenie váženého zberu sa všetci tešia avšak čo bude s vážením a ako to bude s vývozom pri neplatičoch je otázne a nekontrolovateľné.

Po podrobnom prerokovaní tohto bodu, na záver poslanci s prijatím zmien zosúladienie s protestom prokurátora a návrhu znenia VZN č. 1/2024 o nakladaní s KO a drobným stavebným odpadom na území obce Rimavská Baňa plne súhlasili a schválili jeho znenie, tak ako bolo navrhnuté.

Poslanec Peter Rapčan sa zdržal v hlasovaní. Odôvodnením bolo, že vo väčšej časti rokovania tohto bodu nebol prítomný a prišiel až v závere tohto bodu.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 1
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 155/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Poslankyňa Ing. Alcnauerová, mala k tejto téme ešte otázku na zber textilu a šatstva.

Odpovedala zamestnankyňa M. Kubaliaková, ktorá prítomných informovala, že Brantner Gemer bude vykonávať mobilný zber textilu a šatstva. Podmienkou fi Brantner Gemer na prevzatie je, aby šatstvo bolo uložené v priesvitných vreciach, roztriedené budú musieť byť podľa kategórií – detské, ženské, chlapské. Občania budú o tomto zbere vopred informovaný tak ako je to pri mobilnom zbere papiera.

K bodu 8

Starostka obce pokračovala bodom programu o správe nezávislej audítorky Ing. Karczagovej. Oboznámila prítomných, že účtovníctvo obce musí a je každoročne auditované. Audítorka zaslala 11. decembra 2023 obecnému zastupiteľstvu list so svojou hodnotiacou správou v súvislosti s vykonaním auditu ročnej účtovnej závierky za rok 2022. Starostka obce predložila predmetný list poslancom OZ a informovala ich o podstatných náležitostiach. Informovala o overení bilančnej kontinuite počiatkových stavov, výsledkom je nezistenie žiadnych nedostatkov v stave vedenia účtovníctva podľa zákonných opatrení.

Obec Rimavská Baňa k 31.12.2022 zaznamenala prírastok v neobežnom majetku v sume 87 236 €, išlo o rekonštrukciu parkoviska, obstaranie pozemkov v hodnote 15 127,50 € a obstaranie projektov na budúce investičné zámery. Audítorka v správe informovala o nesprávnom ocenení, keď „Obec obdržala Iveco Daily a protipovodňový vozík bezplatne. V zmysle zákona o účtovníctve § 25 ods. 1 písm. d, takto bezplatne nadobudnutý majetok sa ocení reálnou hodnotou. Odpisový majetok bezplatne nadobudnutý sa zaúčtuje na ľarchu účtu 042 a v prospech účtu 384. Ocenenie ani v jednom prípade nebolo správne, avšak Iveco Daily bolo aj naučované v hodnote 48 634,60 € priamo do výnosov. Nesprávnym účtovaním bol ovplyvnení výsledok hospodárenia.“ Ďalej audítorka informovala o nesprávnom postupe, keď „Obec v roku 2022 postavila prístrešok na auto v hodnote 3 119,45 €, v zmysle zákona a účtovníctve a postupov účtovania ide o dlhodobý majetok, drobnú stavbu, ktorá sa odpisuje 12 rokov. V mnohých prípadoch je stavba financovaná z rôznych projektov, na ktoré boli poskytnuté peňažné príjmy. Účtovná jednotka ani pri projektoch nemôže porušovať zákon o účtovníctve. Pri podávaní žiadosti je potrebné jasne definovať na aký účel sú požadované financie.“

Ďalej pokračovala správou z listu „Vykázané pohľadávky súhlasia s pohľadávkami v daňovom informačnom systéme obce. Stav krátkodobých pohľadávok k 31.12.2022 je 5 322,11 €. Vykázané záväzky v hlavnej knihe súhlasia a sú podložené dokladmi, ktoré deklarujú ich výšku. Obec nevykazuje žiadne záväzky po lehote splatnosti. Stav krátkodobých záväzkov k 31.12.2022 sú vo výške 1 307,12. Stav záväzkov voči dodávateľom je 1 006,92 €. Uvedený stav súhlasí so stavom vykázaným v knihe záväzkov.“

V liste nezávislá audítorka konštatovala, že „obec nesprávne 2 x zaúčtovala faktúry v hodnote 807,60 € a 1 050,00 €. Tieto skutočnosti v audítorku vyvolali podozrenie o správnosti vykazovaných záväzkov k 31.12.2022.“

Starostka obce pokračovala správou audítorky, že účtovné jednotky konsolidovaného celku obec a ZŠ s MŠ Juraja Palkoviča, je zabezpečená vzájomným odsúhlasovaním jednotiek, čo je základným predpokladom pre zostavovanie správnej konsolidovanej účtovnej závierky, pričom obec a tiež ZŠ s MŠ musia vykonať inventarizáciu pohľadávok a záväzkov, ktoré si odsúhlasujú. Audit na ZŠ audítorka nevykonala, nakoľko bola odsúhlasená metóda konsolidácie a vzájomné väzby medzi jednotlivými konsolidovanými celkami. Nedostatky zistené neboli.

V rámci rozpočtového hospodárstva audítorka konštatovala, že schválený rozpočet na rok 2022 bol schválený ako prebytkový. Zmena rozpočtu bola vykonaná trikrát a bola schválená OZ. Prebytok hospodárenia je 29 497,37 €. Po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov zo ŠR je prebytok 954,68 €. Prebytok rozpočtového hospodárenia z bežného a kapitálového rozpočtu 35 671,84 €. Záverečný účet obsahuje plnenie rozpočtu, bilanciu aktív a pasív a údaje o dlhu obce.

Ďalej starostka pokračovala a informovala o vyjadrení audítorky, že *„Dlh obce neprekročil 60 % skutočných bežných príjmov. Výnimkou sú záväzky z nenávratných finančných zdrojov prijatých na zabezpečenie predfinancovania projektov z EÚ. Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekračuje 25 % skutočných bežných príjmov minulého roka. Dodržaný je aj § 19 ods. 1 a celková výška záväzkov po lehote splatnosti nepresahuje 15 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka obce.“*

K správe nezávislého audítora o výsledkoch overenia účtovnej závierky k 31.12.2022 poslanci OZ nemali výhrady, správu vzali na vedomie

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 156/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Starostka obce na koniec tohto bodu konštatovala, že účtovná závierka spolu so správou je zverejnená v registri účtovných závierok. Ďalej informovala, že účtovníčka obce je externá zamestnankyňa, chodí k nám v rámci pracovného vzťahu na dohodu o pracovnej činnosti. Konštatovala, že od januára došlo k úprave podmienok dohody v rámci odpracovania hodín na obecnom úrade, avšak bolo by do budúcnosti vhodné, aby bola účtovníčka na čiastočný stabilný pracovný úväzok a pravidelný pracovný čas. S ponukou vykonávať prácu na čiastočný stabilný úväzok prišla jedná záujemkyňa, s ktorou bude mať ešte pohovor. Aktuálne účtuje úväzkovo v súkromnej účtovnej firme a o návrhoch a očakávaniach, chcú spoločne rokovať.

Starostka obce informovala, že účtovníctvo na plný úväzok u nás v obci potrebný nie je, avšak čiastočný úväzok a pravidelný výkon, by bol pre obec pri účtovných procesoch a zosúladzovania priaznivý.

K bodu 9

V bode 9 starostka obce informovala o procese vkladu do katastra nehnuteľností, ktorý bol výsledkom verejných obchodných súťaží na predaj pozemkov vo vlastníctve obce. Konštatovala, že v úvode rokovania 10. zasadnutia OZ v časti, kontrola plnenia uznesení zhrnula všetko podstatné. Doplnila že tri kúpne zmluvy boli podpísané v súlade s výsledkami verejnej obchodnej súťaže a uzneseniami.

Zamestnankyňa obce M. Kubaliaková oboznámila o dátumoch podpísania zmlúv: Zmluva č. 2/2024 bola podpísaná s Tomášom Kubaliakom dňa 05.01.2024, Zmluva č. 3/2024 s rod. Mikulovou bola podpísaná dňa 08.01.2024 a Zmluva č. 4/2024 s p. Gabrielou Medved'ovou bola podpísaná dňa 10.01.2024.

Starostka na záver informácie oboznámila prítomných, že zavkladovanie na Okresný úrad, odbor katastra nehnuteľností nám v rámci právnych služieb spojených s procesom verejnej obchodnej súťaže, kúpno-predajných zmlúv, zabezpečuje JUDr. Mário Keleti, Hnúšť'a.

K bodu 10

Pokračovali rokovanie v téme nájmu poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce. Starostka obce informovala poslancov, že v roku 2020 obec zverejnila štyri zámery na prenájom poľnohospodárskej pôdy pôvodným užívateľom pôdy fi Agrokol, s.r.o., Ekofarma Krajňák, s.r.o. a poľnohospodárom pani Sabovej a pánovi Hanuskovi. K podpisu nájomných zmlúv so subjektami ale nikdy nedošlo. Zámer

prenájmu je v zmysle uznesenia stále platný. Na rokovaní mali možnosť nahliadnuť do situačných máp lokalít.

Jedná sa o poľnohospodársku pôdu na parcelách, ktoré sú vykazované ako užívané, tieto subjekty ich obhospodarujú a získavajú dotácie od PPA. Schválené nájomné je vo výške 30,00 Eur za 1 ha. Obvyklá výška nájomného podľa stránky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR je v katastri našej obce v hodnote 29,23 €/ha v zmysle vyhlášky OVN § 5 ods. 4.

Starostka obce vyzvala poslancov rokovať o postupe ako ďalej, či budú tieto subjekty vyzvané na podpis v pôvodnom znení zmlúv, prípade iné opatrenia vzhľadom na skutočnosti, že tieto pôdy niekto užíva ale nájomné vzťahy uzatvorené nie sú čo správne nie je.

Pán Krajňák fi Ekofarma Krajňák, po rokovaní informoval, že by do nájmu chceli okrem pôvodného návrhu zapracovať aj parcely tam, kde sú pri bytovke záhumienky, vykazujú si to aj na PPA.

V súvislosti s touto časťou resp. lokalitou vstupuje do úvahy na zváženie aj nový zámer rodiny Belkovej. Už v úvode rokovania v bode „Správa o plnení uznesení“, starostka obce načrtla, že rodina Belková prichádza pri budovaní pálenice s ďalším rozvojovým zámerom, plánom na vybudovanie muštárne oproti novej pálenici. Využiť by chceli práve parcely, ktoré sú aktuálne tzv. záhradky pri bytovke, jedná sa o parcely registra E-KN č. 842/1 vo výmere 4 174 ako TTP evidované na LV č. 211. Pán Belko hľadá priestor a vie si predstaviť, že by vysadil ovocný sad, stačilo by mu cca 0,5 ha. Rád pri prijal využívanie parciel na dlhodobý nájom či predaj. Je to zámer, ktorý by nebol ihneď realizovateľný a pozemky by zatiaľ nechal užívať obyvateľom bytovky, tak ako to majú teraz, čo by bolo priaznivé vzhľadom na ich dlhodobé užívanie. Avšak chcel by sa v budúcnosti zapojiť ako podnikateľ do výziev na získanie finančných prostriedkov z EÚ a ŠR a jeho zámer by tvoril celok s existujúcou pálenicou a jeho podnikateľským zámerom v našej obci, na to potrebuje mať pozemky v minimálne v nájme no najlepšie vo vlastníctve.

Ďalej pokračovala, že výmery, ktoré užívajú Hanuskovci sú o výmere 5 000 m², pani Viera Sabová užíva 4 000 m², a Agrokol má veľa parciel s menšími výmerami, najväčšiu časť užíva Ekofarma Krajňák. Pre obec to nejde o vysokú ročnú sumu príjmu z nájmu, ide o hospodárke využívanie pozemkov, ktoré obec nevyužíva.

Poslanec P. Rapčan mal otázku či sa pozemky pri bytovke nedajú rozdeliť.

Starostka obce informovala, že pokiaľ by sa obecné zastupiteľstvo rozhodlo, aby sa tá časť pri bytovke rozdelila medzi Belkovcov a Krajňákovcov, Belkovci by vedeli využiť parcely len na muštáreň, bolo by to potrebné zamerať geometrickým plánom. Informovala tiež, že dlhodobý nájom je na 10 rokov a preto je potrebné zvážiť aj nároky obyvateľov bytovky, ktorí sa o túto parcelu dlhodobo starajú a využívajú ju. Belkovci, kým by vybudovali muštáreň nechali by užívať na sadenie obyvateľom bytovky, spokojné by boli obe strany.

Poslančka Ing. Alcnauerová, sa opýtala, kto tam aktuálne sadi a má „políčka“? Vyjadrila názor, že pokiaľ obyvatelia sadia na cudzom pozemku, ako správne to nepovažuje, nemajú právo to využívať, bez akéhokoľvek zmluvného vzťahu a bez odplaty. Napriek tomu, že pozemky obyvatelia bytovky dlhodobo využívajú, je potrebné z jej pohľadu doriešiť túto situáciu, vysporiadaním príp. nájmom.

Starostka oboznámila, že pozemky využívajú na sadenie rodiny Mišurdová, Sujová, Turisová a Antalíková. Podotkla, že v keď v roku 2020 došlo k vysporiadaniu pozemkov pod bytovkou, vlastníci bytovky nemali záujem o vysporiadanie okolia bytovky, ani k prístupového vjazdu či políckam.

Poslanec V. Foľk, by pristúpil, k alternatíve predaja pre Belka, uľahčilo by mu to situáciu a pri čerpaní externých zdrojov. S týmto názorom súhlasil aj poslanec I. Bagačka. Spoločne skonštatovali, že pri nájme by prichádzala rodina Belková k rizikám a k náročnejšiemu získavaniu a čerpaniu fondov. Pán V. Foľk vyjadril názor, že by muštáreň a takáto komplexná podnikateľská činnosť obec zviditeľnila. Informoval, že pálenicu budú oficiálne otvárať udalosťou cca o týždeň.

Po rozprave a diskusii sa dohodli, že obec skontroluje pôdne bloky z evidencie PPA a pôvodných štyroch záujemcov obec vyzve s návrhom pôvodného znenia nájomných zmlúv, tak ako ich obhospodarovali v roku 2020.

Bagačka vyjadril názor, že je potrebné informovať obyvateľov bytovky, ktorí parcely užívajú o tom, že obec má zámer predať resp. dať do nájmu 4 000 m², v lokalite kde majú záhradky. Pridal sa k názoru P. Rapčan, je za to aby aj bytovkári k tomuto vyjadrili názor nakoľko to dlhé roky užívajú a cítili by sa dotknutí.

Poslanec J. Kubaliak, informoval OZ, že pán Belko chcel muštáreň najskôr vybudovať v Lehote nad Rimavicou avšak tam vlastníci chceli byť pri podnikaní akcionármi preto prišiel zo zámerom do našej obce. Z jeho strany plne podporuje zámer pána Belka s ktorým sa o tom už rozprával, požiadavka pána Belka je aby to nešlo predajom až na 40 € na m². Podotkol, že ako poslanec aj z predchádzajúceho obdobia vo funkcií poslanca si pamätá, že obyvatelia bytovky neboli ochotní pozemky iné ako pod samotnou bytovkou s obcou vysporiadať.

V tomto bode poslanci diskutovali ale neuzniesli sa, rokovať o záveroch tohto bodu budú nasledujúce zasadnutia.

Dohodli sa, že pozemky o ktoré majú záujem Krajňákovci a tiež Belkovci, budú súčasťou nájmu alebo predaja, podľa toho aké budú názory a pripomienky dotknutých osôb a následne bude tento bod prerokovaný. Po rokovaní, starostka obce najskôr oznámi zámer obce, vysporiadať tieto pozemky s možnosťou odkúpenia. Dohodli, že v prípade predaja zistíme reálnu hodnotu tohto pozemku znaleckým posudkom. Pozemky budú následne súčasťou verejnej obchodnej súťaže.

Po rokovaní bodu 10 opustila miestnosť Ing. Vetráková.

K bodu 11

Pokračovali rokovanie v téme nájmu nebytových priestorov v budove obecného úradu na prízemí, ktoré využíva Urbariát, pozemkové spoločenstvo Rimavská Baňa so sídlom Repno 186/45, 980 53 Rimavská Baňa, IČO: 42306841, DIČ: 2023772388. Nájomný vzťah s urbariátom bol uzatvorený ešte v roku 2008. V priebehu rokov došlo z zmeny pôvodného identifikačného čísla a subjektu no nájomná zmluva zmenená nebola. V tomto čase sme prišli na tento nedostatok. Urbariát využíva tento priestor na administratívu a uchováva si tam dokumenty, ide o výmeru nebytového priestoru cca 10 m². Po konzultácii zistenia s pozemkovým spoločenstvom, majú naďalej záujem tieto priestory využívať. Obec nemá v zámere tento nebytový priestor prenajímať nikomu inému. A preto v zmysle zásad s nakladaním majetku obce, keďže hodnota nájomného v úhrne je nižšia ako 7 500 € v tomto prípade by sme mohli prenajímať v zmysle osobitného zreteľa bez verejnej obchodnej súťaže.

Poslanci, mali priestor na prerokovanie. Voči prenájmu tohto nebytového priestoru pozemkovému spoločenstvu nemajú žiadnu výhradu a odsúhlasili uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, za prenájom s rovnakými podmienkami a cenou ako u iných subjektoch, ktoré využívajú nebytové priestory v budove obecného úradu. Navrhnutá cena nájmu v sume 7,30 €/m². Režijné náklady na elektrinu, kúrenie, vodu a využitie spoločných priestorov ako je chodba, sociálne zariadenia, wc budú bezplatné.

Starostka informovala, že aktuálne majú sídlo u predsedu predstavenstva na ulici Repno, do budúca by možno chceli mať sídlo na obecnom úrade avšak s tým, by obec dávala súhlasné stanovisko, bez súhlasu by sídlo na obecnom úrade mať nemohli. Oboznámila, že v prípade schválenia obec vyhotoví návrh zmluvy a predloží ho urbariátu.

Poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 157/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 12

Prešli k téme súvisiacej so žiadosťou o poskytnutie príspevku na uľahčenie osamostatnenia sa občana obce p. Štajera. Starostka obce oboznámila poslancov s legislatívnym stavom žiadosti. Obec Rimavská Baňa nemá spracované VZN o podmienkach poskytovania finančných príspevkov obce na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately. Novelizácia zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zosúladiť odborná terminológia v súlade s platným zákonom. Novela zákona nahradila povinnosť obce tvoriť úspory deťom v detskom domove (po novom centrum pre deti a rodiny) jednorazovým príspevkom na osamostatnenie sa mladého dospelého po skončení poskytovania bytového opatrenia v centre pre deti a rodiny.

Jednorazový príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého obec poskytuje vo výške 30 % z príspevku, ktorý bol mladému dospelému poskytnutý pri odchode z centra a ktorý môže byť najviac vo výške 15 – násobku sumy životného minima pre nezaopatrené dieťa.

Dovŕšením veku p. Štajera, skončila ústavná starostlivosť v resocializačnom zariadení Centrum pre deti a rodiny Banská Bystrica a my sme povinný ako obec z príspevku resocializačného zariadenia

1 277,70 € poskytnúť 30 %, je to zákonná povinnosť obce. Ide o správne konanie. Možnosti, ktoré obec má je vyplatiť sumu 363,31 € vo forme materiálnej, peňažnej prípadne peňažnej v splátkach. Rozhodnutím obce, bude príspevok vyplatený peňažne v 3 splátkach po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia do 20. dňa v mesiaci marec, apríl, máj. Suma musí byť vyplatená do 6 mesiacov od vtedy ako ukončil pobyt v zariadení.

Starostka obce poslancom OZ oznámila priebeh života od pestúnskej starostlivosti pri starej mame, internátnej školy a resocializačného zariadenia až do dovŕšenia 18 veku, kedy požiadal o ukončenie pobytu a návrat naspäť ku starej mame, ktorá ho prijala. V období pobytu v zariadení sa mu narodilo dieťa.

Pokračovala, že obec ma prijaté VZN o sociálnej pomoci, avšak nerátali sme, že by sme mali takéto výdavky a povinnosti u nás v obci. Informovala, že kedysi bola obec povinnosť sporiť takýmto deťom financie a zakladať vkladnú knižku, aby pri dovŕšení veku dieťaťa mali uľahčený štart do života. Informovala, že obec je povinná robiť opatrenia na predchádzanie takýmto javom, je potrebné zo strany obce spolupracovať s kuratelou, starať sa a pracovať s rodinou a dieťaťom tak, aby sa do takejto životnej situácie nikdy nedostali.

Poslanci neboli spokojní s oznámením o tejto povinnosti. Informáciu o vydanom rozhodnutí vzali na vedomie. Hlasovania sa zdržali poslanci Igor Bagačka a Peter Rapčan.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 2
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 158/2023, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 13

V tomto bode starostka obce vyzvala zamestnankyňu p. Oravcovú, v pozícií odbornej pracovníčky obce pre prípravu, riadenie a kontrolu projektov, aby podala informácie o plánovaných prípadne vyhlásených výzvach.

Zamestnankyňa Ing. Oravcová, informovala o harmonograme výziev z Programu Slovensko 2021 - 2027, ktoré sú zverejnené a pre našu obec by boli využiteľné. Jednou z plánovaných výziev je „Integrovaná výzva pre obec“ s predpokladaným termínom vyhlásenia Marec 2024. Poskytovateľom pomoci bude MIRRI SR cez vyhlásenú výzvu ÚV SR. Podrobné detaily výzvy ešte nie sú stanovené a zverejnené avšak pôjde o plnenie priorít ako je životné prostredie, doprava, aktívne začlenenie a dostupné služby a začlenenie rómskych komunít so špecifickým cieľom podpory sociálno-ekonomického začlenenia MRK, domácností s nízkym príjmom a znevýhodnených skupín vrátane osôb s osobitnými potrebami prostredníctvom integrovaných akcií vrátane bývania a sociálnych služieb. Tu by bolo spomenúť, že môže pri špecifikácii výzvy ísť aj o výstavbu a modernizáciu miestnych komunikácií. Zapojiť by sme sa mohli s rekonštrukciou komunikácie smerom na Rimavské Zalužany. Téma konania o Rekonštrukcii chodníka bude podrobnejšie prejedaná v bode 14.

Ďalšia výzva je zameraná na „Podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách“. Výzva bola vyhlásená 22.12.2023 termín uzatvorenia je neurčený. Minimálna výška NFP na projekt je 200 000 €. Cieľom výzvy je zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov a podpora využívania OZE vrátane zariadení, ktoré sú súčasťou systému zásobovania energiou verejných budov. Poskytovateľ je MIRRI SR cez vyhlásenú výzvu Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou. Medzi oprávnené aktivity, ktoré sa nás môžu týkať je rekonštrukcia a zníženie energetickej náročnosti verejných budov, vypracovanie auditu, projektovej dokumentácie na predmet projektu, zateplenie, výmena otvorových konštrukcií budovy, vykurovacie, chladiace, tepelné systémy, osvetlenia a iné. Je to zaujímavá výzva pre obce a určite aj pre nás, avšak z dôvodu nepripravenosti a nedisponovania technických projektových dokumentácií, je časovo ťažko realizovateľná. Preto je potrebné premýšľať nad priebežným vypracovaním projektových dokumentácií, ktorý zabezpečia pripravenosť našej obce a možnosti zapojenia sa do výziev. Informovala, že projektanti v našom okolí sú vyťažení a pracovne zaťažení, preto projektové dokumentácie.

Ďalej informovala o výzvach na „Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami“. Termín vyhlásenia 30.11.2023 s uzatvorením výzvy 30.04.2024. O ďalšej plánovanej výzve na „Podporu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK formou jednoduchých pozemkových úprav“. Plán vyhlásenia Júl 2024. Poskytovateľ pomoci MIRRI SR, vyhlasovateľ výzvy ÚV SR. Informácie o ďalšej výzve k „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry (2023/2024)“. Vyhlasovateľ: Fond na podporu

športu. Možnosť zapojenia sa od 1. februára 2024 do 29. februára 2024. Minimálna hodnota: 100 000 eur z toho 30 % spoluúčasť. Cieľom tejto výzvy je vybudovanie novej športovej infraštruktúry v Slovenskej republike, zlepšenie technickej úrovne a kvality existujúcej športovej infraštruktúry

K záveru tohto bodu informovala aj o grantovom programe na podporu lokálnych komunít od Nadácie COOP Jednota, do ktorej je možné sa zapojiť s tromi lokálnymi projektami s oprávnenými aktivitami, ktorými sú napr. budovania drobných stavieb, ako sú komunitné záhrady, altánky, prístrešky, autobusové zastávky, vonkajšie športové areály a detské ihriská. Podporujú výsadbu a udržiavanie zelene, ochranu životného prostredia, propagáciu slovenských tradícií, rozvoj lokálnych športových klubov, budovanie turistických trás a cyklotrás. Typy podporovaných aktivít: drobné stavby – komunitné záhrady a pod., grilovacie altánky a prístrešky, lavičky a iný obecný alebo mestský mobiliár, výstavba autobusových zastávok, výsadba a údržba zelene v intravilánoch a extravilánoch obcí, výstavba a údržba turistických trás a cyklotrás, aktivity zamerané na ochranu životného prostredia, vonkajšie športové ihriská a detské ihriská, podpora lokálnych športových klubov, aktivity zamerané na propagáciu tradícií Slovenska, propagácia tradičných remesiel formou voľnočasových aktivít.

Informovala, že predchádzajúce roky sme žiadali, na liatu gumu v exteriéri priestoru KC, altánok v KC, na workoutové vybavenie. COOP Jednota následne vyberá projekty obcí a miest v ktorej občania budú následne o projektoch pre komunitu hlasovať v podobe žetónov. Výška finančnej podpory na jeden projekt je sume 6 000 €.

Starostka obce informovala, že jeden z projektov by mohol byť na propagáciu tradičných remesiel formou kurzu ručných prác. Komunikovala s Gabikou Medveďovou, že by rada v obci viedla kurz šitia, o ktorý by mali záujem, nakúpili by sa šiacie stroje a materiál, viedls by ich p. Medveďová, ktorá sa venuje tradičným motívom a remeselnej tvorbe v podobe napr. miniatúrnych krojov a ľudových odevov pre bábiky.

Poslanec J. Kubaliak vyjadril názor, že pravdepodobne podporujú projekty aj podľa obratu v predajniach.

Poslankyňa Ing. Alcaerová, dala na vedomie informáciu zo stretnutia Kooperačnej rady UMR. Vo výzvach z UMR Rimavská Sobota, nie sú v rámci alokácie v zásobníku žiadne projekty na podporu životného prostredia a záchranu sadov, kríkov, stromov či alejí. Aj z okresného úradu by pri zámere realizácie projektu v tejto oblasti radi poradili. Nie je jasné, na aké projekty budú prostriedky z UMR SR čerpané. Projekt rekonštrukcie plavárne nie je z alokácie UMR RS možné realizovať.

Posledná výzva o ktorej bola podaná informácia bola výzva „Triedený zber komunálnych odpadov“. Výzva bola vyhlásená 29.1.2024 a otvorená je do 31.05.2024. Povinné spolufinancovanie obce na projekte je 8 %. Ide o výzvu zameranú na Výstavba nových zberných dvorov za účelom zvýšenia množstva vytriedených oprávnených druhov KO, rekonštrukciu existujúcich zberných dvorov za účelom zvýšenia množstva vytriedených oprávnených druhov KO, nákup hnutelných vecí za účelom zvýšenia množstva vytriedených oprávnených druhov KO za podmienky, že zberný dvor je vybudovaný, resp. disponibilný v rámci aktuálne zavedeného systému triedeného zberu KO.

Starostka obce informovala, že téma vybudovania zberného dvora, bude predmetom rokovania v bode 18. Na tento zámer by sme sa mali v tomto programovom období zamerať.

Prítomní poslanci zobrali informácie o plánovaných výzvach na vedomie.

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 159/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 14

V tomto bode starostka obce dala na vedomie informácie o priebehu stavebného konania k rekonštrukcii chodníka smerom od križovatky na Rimavské Zalužany. Projektovú dokumentáciu a inžiniering pre projekt rekonštrukcie chodníka pre peších vykonáva Ing. arch. Tomáš Petřík. Pri žiadostiach o vyjadrenie k projektovej dokumentácii nám už tretí krát prišlo nesúhlasné vyjadrenie od Slovenskej správy ciest. Vzhľadom k uvedenej situácii starostka obce vyvolá miestne rokovanie, ktorého sa zúčastní aj projektant dotknutý úrad.

Poslanci vzali informáciu o procese na vedomie a spoločne komentovali náročný proces a snahu obce o regulárny a zákonný postup pri realizácii zámerov obce, projektov a podobne. Je to ťažká a časovo náročná cesta.

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 160/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 15

K podaniu informácie o bode s témou výmeny vstupných dverí obecného úradu vyzvala starostka obce zamestnankyňa obce Ing. Oravcová.

Informovala, že v zmysle Uznesenia č. 74/2023 o použití prebytku hospodárenia na rezervnom fondy z r. 2022 na akciu Výmena vchodových dverí obecného úradu, obec pristúpila v januári 2024 k prieskumu trhu na určenie predpokladanej hodnoty zákazky (ďalej len „PHZ“), podľa stanovených špecifik v opise predmetu zákazky. Oslovené boli e-mailom tri firmy v regióne, z ktorých dve poskytli cenovú ponuku, ktorá slúžila na určenie PHZ s výslednou sumou 8 167,02 € bez DPH.

Pokračovala, že po týchto podaných informáciách obecnému zastupiteľstvu obec pristúpi k Výzve na predkladanie ponúk uchádzačom, ide o zákazku tzv. malého rozsahu a preto obec nebude využívať elektronickú platformu verejného obstarávania ale oslovíme hospodárske subjekty za dodržania princípu rovnakého zaobchádzania, transparentnosti, nediskriminácie, proporcionality a hospodárnosti a efektívnosti.

Starostka informovala, že vstupné dvere nebudeme dispozične meniť. Vchodové dvere budú hliníkové v bielom prevedení, aby sa hodili k novým oknám v budove obecného úradu. Táto výmena a tiež aj úprava fasády a maľovanie vonkajších stien obecného úradu by bola zrealizovaná do stretnutia rodákov.

Zamestnankyňa pokračovala o krátkej špecifikácií výmeny

Poslanci zobrali informácie o verejnom obstarávaní na vedomie a diskutovali o firmách v regióne, ktoré majú kvalitnú prácu a mohli by sme ich osloviť so žiadosťou o cenové ponuky.

Poslanec V. Folík pri hlasovaní nebol v rokovacej miestnosti prítomný, preto bol počet uznášajúcich sa poslancov 6.

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 161/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 16

Starostka obce pokračovala témou investičného zámeru rekonštrukcie tenisového ihriska na viacúčelové športové ihrisko, ktoré zaradila do programu rokovania z dôvodu aktuálne vyhlásenej výzvy č. 2023/1 na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry. spolufinancovanie zo strany žiadateľa je vo výzve nastavené na minimálne 30 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, pričom vyššie percento znamená viac bodov a väčšiu šancu na úspech.

Zámer rekonštrukcie tenisového ihriska na multifunkčné využitie obecné zastupiteľstvo schvaľuje. V rámci podania informácie oznámila, že v období medzi 9. a 10. zasadnutím OZ, oslovila zo záujmom o konzultáciu a vypracovanie dokumentácie, dvoch projektantov so skúsenosťami so športovou infraštruktúrou. Jedného s odbornými skúsenosťami z Rimavskej Soboty a ďalšieho z Lučenca. Obaja sú ale vyťažení a majú veľa práce, takže ku konzultáciám dôjde po 29. februári 2024, t.j. po ukončení výzvy z Fondu na podporu športu. S veľkou pravdepodobnosťou ale projekty na športovú infraštruktúru budú podporované aj i iných výziev.

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 162/2024, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 17

Rokovanie pokračovalo doplneným bodom na podnet poslanca Vladimíra Folíka, ktorý prítomných poslancov informoval o potrebe výmeny pletiva na časti oplotení cintorína. Ide o časť od fi Agrokol, s.r.o. oproti domu smútku, kadiaľ vysoká zver krížom prechádza na ihrisko. Dôsledkom prechodu vysokej zvery je poškodenie a váľanie oplotení.

Starostka obce informovala, že pred cca 5 rokmi sme menili pletivo vo vrchnej časti cintorína. V minulosti mala obec zámer vybudovať od ihriska betónový plot a vľavo vystavať urnové miesta. V tomto čase sa ale opýtala poslancov, na názor či to je aktuálne prioritou.

Poslanci konštatovali, že aj po výmene oplotení si vysoká zver nájde svoju cestu.

Poslankyňa Ing. Alcnauerová informovala, že v Mníšku, kde žije jej svokor, vymenili v cintoríne oplotenie z rovnakého dôvodu avšak investícia aj tak vysokej zvery nezabránila.

Poslanec V. Foľk je názoru, že im treba urobiť viacej prekážok, aby cez cintorín neprechádzali. Priamo v cintoríne škody nerobia, no prichádzajú priamo cez jeho „polička“ na ihrisko a ničia mu úradu. Konštatoval, že o tento problém ide najmä v období jari.

Poslanci sa rozhodli skúsiť investovať do opráv oplotenie cca 180 € - 200 €, nech to nie je veľká investícia, uvidíme ako sa zver bude správať.

K bodu 18

V súvislosti s bodom, o podaní informácií o Výzvach z Programu Slovensko, konkrétne k výzve na vybudovanie zberného dvora, starostka obce oboznámila o rokovaní so Železnicami SR o zámere vybudovania zberného dvora na parcelách pri železnici. Jedná sa o pozemky medzi komunitným centrom a železničnou stanicou. Ing. Michal Ľalík, Geodet regionálneho pracoviska hospodárenia s majetkom zo správy majetku ŽSR Bratislava, dňa 31.01.2024 informoval o plánovanom stretnutí vo veci žiadosti obce vybudovať zberný dvor na pozemku SR v správe železníc. Pracovné stretnutie je naplánované dňa 08.02.2024, vo štvrtok po zastupiteľstve o 10:00 hod.. Vyzvala preto poslancov, že v prípade času by sa spoločne mohli stretnúť, z dôvodu rokovania o možnosti využitia nájmu prípadne kúpy. Ide o majetok štátu a pokiaľ by bol z ich strany vážny záujem, musia vyhlásiť prebytočnosť majetku a následne ho regulérne verejnou obchodnou súťažou predať. Pravdepodobne budú mať stanovené podmienky, ktorými nebudeme vedieť v lokalite železničnej trati stavať drobné stavby.

Poslanci mali otázku na rozlohu tejto parcely.

Po kontrole katastra starostka informovala, že ide o rozsiahlu parcelu cca o výmere 4 500 m² ale na zberný dvor postačí aj polovičná výmera. Pokračovala, že spracovanie komunálneho odpadu a jeho zhodnocovanie bude čím ďalej viacej podporovaný, a bez spracovania a správneho nakladania s odpadom bude zároveň jeho uloženie čoraz drahšie.

Poslankyňa Mgr. Dovalová, sa opýtala, či tá oblasť nie je zmáčaná.

Poslanec I. Bagačka informoval, že popod predmetný pozemok by mal ísť rigol, o ktorý sa ale nik dlhé roky nestaral a tak je určite upchatý, nefunkčný a preto dochádza k zmáčaniu pozemku.

Poslankyňa Ing. Alcnauerová informovala, že Tisovec má taktiež pri železničnej trati vybudovaný zberný dvor, je na dobrom mieste. Plochu zberného dvora majú spevnenú betónovými kockami a panelmi na kontajnery, bolo by dobré spojiť sa s vedením Mesta Tisovec prípadne ísť to tam pozrieť a vziať si príklad.

Poslanci mali otázku, že v prípade ak by v tej časti zberného dvora bolo aj kompostovisko, nemajú mať občania obavu zo zápachu.

Ing. Alcnauerová informovala, že tento biologicky rozložiteľný odpad nie je príčinou tvorby zápachu, ide o zelený odpad a nie o kuchynský odpad.

Pri diskusii vzišiel záujem o vybudovanie zberného dvora v obci, konkrétne v tejto lokalite. Informovali, že budú počas volebného obdobia pre tento zámer oporou, skonštatovali, že najskôr je potrebné vysporiadať priestor a potom budú rokovať o podrobnostiach projektu, technológii možno vybudovaní sociálneho podniku a podobne.

Stretnutie s ZSR Oblastná správa majetku Zvolen vo veci projektového zámeru vybudovania zberného dvoja pri Železničnej stanici v Rimavskej Bani zobrali poslanci OZ na vedomie a pokiaľ budú môcť, rokovania sa zúčastnia.

K bodu 19

Starostka obce informovala, že oslavy stretnutia rodákov a občanov obce Rimavská Baňa, ktoré sa budú konať 15.6.2024 skomplikovala situácia, že v susednej obci Rimavské Zalužany, je v ten istý deň akcia vo varení halušiek, čiže v tejto súvislosti si nebudeme môcť požičať od obce veľko-rozmerný stan. Akciu organizuje obec štvrtíkrát, tentokrát po piatich rokoch. Prvé stretnutie v roku 2014, druhé stretnutie rodákov v roku 2016 pri príležitosti 880. výročia prvej písomnej zmienky o obci a posledné v roku 2019. V rámci podujatia v roku 2024 je na začiatok programu naplánované vystúpenie folklórneho súboru Kokavan so začiatkom o 14:00 hod.. Po vystúpení bude prestávka na prípravu aparatury a o 16:00 hod. máme dohodnutú kapelu Ludo Kuruc Band, ktorý hrajú hity Karla Duchoňa. Konštatovala, že minulý rok boli vystupovať na Hrachove. Hity Karla Duchoňa obľubuje široká

cieľová skupina a preto budú dobrou voľbou a lákadlom. Vo večerných hodinách bude zábava s D.J.. Akcia Stretnutia rodákov a občanov obce bude spojená s výstavou historických fotografií udalostí a života z obce. Starostka vyzvala poslancov a verejnosť, že v prípade ak doma nejaké fotografie majú, na obecnom úrade ich oskenujeme a uchováme, originál fotky vrátime majiteľom.

Poslanec I. Bagačka informoval, že má doma fotografie z odhaľovania pamätníka SNP, fotky prinesie.

Zvyklosťou a pozornosťou od obce je darovanie upomienkového predmetu návštevníkom, tento rok sme dali od rod. Máľusovcov z Rimavských Zalužian - ZuMi Decor vyrobiť drevené magnetky so zobrazením evanjelického kostola v Rimavskej Bani a dali by sme vyrobiť aj nejakú skladačku fotografií.

Ďalej informovala, že v zasadacej miestnosti na pochodí obecného úradu bude recepcia pre účinkujúcich. Pozornosť upriamila na nevyhnutnosť zabezpečenia veľkokapacitného stanu, pódia pre vystupujúcich a tiež ozvučenia. Minulý ročník sme mali pódium v prenájme z mestského úradu Tisovec.

Poslanec J. Kubaliak mal otázku na cenu prenájmu pódia a tiež otázku, kto organizuje v Zalužanoch akciu Halušiek, či by nebolo možné dohodnúť zmenu termínu ich akcie s obcou Rimavské Zalužany.

Starostka obce priblížila, že cena za prenájom pódia je približne 700 €, veľko-kapacitné stany sa pohybujú v cenách od 1 200 € – 3 000 €, podľa kvality, hrúbky konštrukcie a tiež plachty.

Diskutovali aj vypracovanom projekte a o stavebnom povolení na vybudovanie pódia, ktoré sme mali finančne podporené z PPA cez MAS Malohont, no z dôvodu odstúpenia firmy od zmluvy o dielo z dôvodu zvýšenia ceny za materiál o 1/3 nad rozpočet stavby nebolo zrealizovateľné a obec od Zmluvy o poskytnutí NFP musela odstúpiť.

Rodákom z obce a tiež občanom v obci budú doručované pozvánky.

Dohodli sa, že do budúceho zasadnutia zistíme ceny veľko-kapacitných stanov vo veľkosti cca 8 x 6 a do budúca by sme tak kúpou stanu vyriešili akcie organizované v obci. V rámci prenájmu pódia budú hľadať v okolí dodávateľa, ktorí pódia prenajímajú. Stretnutie rodákov je cca o 4 mesiace dovedy k tejto situácii nájdú riešenie o ktorom budú v apríli rokovať.

V závere bodu 19 sa ospravedlnil a opustil rokovaciu miestnosť poslanec Ján Račák.

K bodu 20

Poslanec V. Foľk, ktorý je v kontakte s pánom Belkom, poprosil o zhrnutie informácií o procese s pozemkami nakoľko po rokovaní bude mať na neho otázky ohľadom prerokovania.

Starostka obce zhrnula, že oslovíme najskôr obyvateľov bytovky, či by mali záujem o odkúpenie si dlhodobo obhospodarovaných políček. Oslovíme o zámere hospodárov, ktorí na pôdne bloky poberajú dotácie z PPA. Následne sa rozhodneme či oddelíme parcely pri bytovke geometrickým plánom a či časť ponecháme do nájmu alebo pozemky budeme predávať prostredníctvom verejnej obchodnej súťaže avšak nebudeme môcť priamo pánovi Belkovi. Predaj bude predmetom verejnej obchodnej súťaže po tom, čo bude ohodnotená reálnou hodnotou pozemku znaleckým posudkom.

Poslanec P. Rapčan sa taktiež ospravedlnil a opustil rokovaciu miestnosť.

Starostka obce v mene rodiny Belkovej pozíva poslancov OZ na otváranie Pálenice, ktorá sa skutoční 17.02.2024 o 16:00 hod..

Poslanci mali v bode o interpeláciách otázku na realizáciu projektu „Miestnej občianskej a preventívnej služby pre obec Rimavská Baňa“.

Starostka obce informovala, že pôvodní zamestnanci z projektu MOPS pokračujú aj v činnosti MOaPS, nakoľko spĺňali všetky kvalifikačné predpoklady a s ich činnosťou v obci je spokojnosť. V novembri 2023 sme dostali od poskytovateľa rozhodnutie o schválení našej žiadosti o NFP, doteraz sme financovali členov hliadky z rozpočtu obce. V januári 2024 sme podpísali zmluvu o NFP, v tomto čase žiadame o zálohovú platbu, ktorou si spätne refundujeme všetky doposiaľ hrazené výdavky na mzdy a ostatné výdavky projektu. Zmluva o poskytnutí príspevku pre projekt č. ITMS 2014+ 401406DJF5 s názvom „Miestna občianska a preventívna služba pre obec Rimavská Baňa“ č. CEZ ÚV SR: 712/2023 je účinná od 19.01.2024. Od januára sme na projekt preradili zamestnankyňu E. Marcišiovú na polovičný úväzok vykonáva od januára 2024 činnosti člena MOaPS v čase od 7:00 hod. – 10:45 hod.. Ďalej informovala, že p. Marcišiová u nás pracuje na zmluvu od 09/2023. Ten úväzok sme jej skrátili a doplnili činnosti hliadky MOaPS. Ďalší polovičný úväzok, na základe

výberového konania prihlásených uchádzačov v obci, obsadil uchádzač pán Vladimír Dani, ktorý bude v ňajšej smene pracovať spolu s nimi. Spolu máme v hliadke 5 členov MOaPS spolu na 4 úväzky.

Ďalej pokračovala, že aktuálne nemáme žiadnych aktivačných pracovníkov p. Danyiová bola posledná na projekt podpory udržania pracovných návykov od februára 2024 je ale na PN.

K bodu 21

Po vyčerpaní programu rokovania 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo volebnom období 2022-2026, starostka obce Mgr. Elena Polóniová poďakovala všetkým prítomným za účasť. Následne vyhlásila zasadnutie o 20:00 hod. za ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Igor Bagačka

Vladimír Foľk

Zapisovateľka: Ing. Jana Oravcová

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce