

ZÁPISNICA

**z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rimavská Baňa,
ktoré sa konalo v náhradnom termíne dňa 06.08.2025 (streda) o 17.00 hodine
v zasadacej miestnosti na poschodí Obecného úradu v Rimavskej Bani**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Miesto konania: zasadačka Obecného úradu Rimavská Baňa

Program rokovania:

1. a) Otvorenie
b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť základnej školy o navýšenie rozpočtu v školskej jedálni
6. Vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa základnej školy
7. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2025
8. Zhromaždenie občanov obce Rimavská Baňa k zámeru Zberný dvor v obci Rimavská Baňa
9. Predaj majetku vo vlastníctve obce parcela KN C 1128/4 výmera 1013 m² zastavaná plocha a nádvorie a podmienky obchodnej verejnej súťaže
10. Návrh kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti KN-C 307/19 kupujúcemu Jánovi Krištofovi
11. Návrh kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti KN-C 1128/11 kupujúcim manželom Mikulovcom
12. Cenová ponuka maľovanie prízemí obecného úradu
13. Ponuka fi Koor na investíciu do vykurovania prostredníctvom realizovaných úspor
14. Podpora na obstarávanie energetických certifikátov a pasportov obnovy verejných budov
15. Dotácia DPO
16. Interpelácie poslancov
17. Záver

K bodu 1 a)

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Rimavská Baňa vo volebnom období 2022 – 2026 sa uskutočnilo v termíne podľa harmonogramu dňa 6. augusta 2025 o 17:00 hod.

Zasadnutie zvolala a viedla starostka obce Mgr. Elena Polóniová v súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. V úvode starostka informovala, že rokovanie obecného zastupiteľstva je verejné a pozvánka s návrhom programu bola riadne doručená poslancom a zverejnená obvyklým spôsobom.

Starostka konštatovala, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov z celkového počtu 7, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Na zasadnutí bola prítomná aj pani M. Krajňáková, ktorú starostka v mene všetkých prítomných privítala.

K bodu 1 b)

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Ing. Jana Oravcová.

Za overovateľov zápisnice a uznesení boli navrhnutí a prítomnými poslancami schválení Ján Račák a Peter Rapčan.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 314/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 2

Starostka obce predložila návrh programu 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý obsahoval 17 bodov. Následne vyzvala poslancov na predloženie návrhov na doplnenie alebo zmenu programu.

Poslanci nemali žiadne pripomienky ani návrhy na zmenu, a tak program rokovania schválili v predloženej podobe.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 315/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 3

Starostka navrhla za členov návrhovej komisie pre predkladanie návrhov uznesení poslankyňu Mgr. Natáliu Dovalovú a poslanca Jána Kubaliaka.

Návrh bol poslancami jednohlasne schválený.

Po zvolení návrhovej komisie predniesla Mgr. Natália Dovalová návrhy uznesení k prerokovaným bodom 1 b) a 2 a vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 316/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Návrhy všetkých troch predložených uznesení boli poslancami jednohlasne schválené

K bodu 4

Starostka obce pokračovala k téme bodu rokovania a vyhodnotila plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, informovala o stave ich realizácie.

Uznesenie č. 297/2025 - OZ schválilo navýšenie platu hlavnej kontrolórky v závislosti od stanovenia výšky priemernej mzdy SR za rok 2024 – *uznesenie splnené* – zmena bola zapracovaná v mzdovej učtárni.

Uznesenie č. 299/2025 – schválenie záverečného účtu obce za rok 2024, vrátane prevodu prostriedkov do rezervného fondu – *uznesenie splnené* - suma vo výške 5 655,32 € bola prevedená na účet rezervného fondu z viazaným účelom použitia na „*Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu kultúrneho domu obce Rimavská Baňa*“.

Uznesenie č. 301/2025 – OZ schválilo zmenu územného plánu č. 2, súvisiacu s plánovanou výstavbou objektu na pestovanie a spracovanie ovocia konkrétne muštárne – *uznesenie nesplnené* - proces obstarávania nebol zatiaľ zahájený z dôvodu pracovnej vyťaženia p. Belka.

Uznesenie č. 302/2025 – OZ schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy s p. Račákom - *uznesenie splnené* – Zmluva č. 25/2025 bola podpísaná, nadobudla účinnosť a na liste vlastníctva v katastri nehnuteľností je už zapísaná plomba.

Uznesenie č. 303/2025 – OZ schválilo zámer predaja prebytočného majetku obce Rimavská Baňa na parcele KN-C č. 307/19 na ul. Sever a zverejnenie zámeru – *uznesenie splnené* – zámer bol zverejnený v zákonnej lehote o predaji bude prebiehať rokovanie v bode 10.

Uznesenie č. 304/2025 – OZ schválilo zámer predaja prebytočného majetku obce Rimavská Baňa na parcele KN-C č. 1128/11 na ul. Fláková a zverejnenie zámeru – *uznesenie splnené* – zámer bol zverejnený v zákonnej lehote o predaji bude prebiehať rokovanie v bode 11.

Uznesenie č. 305/2025 – OZ schválilo kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva obce, parcelu KN-C č. 850/7 - *uznesenie nesplnené* – kúpna zmluva je v procese prípravy z dôvodu potreby doplnenia čísla účtu zo strany vlastníkov.

Uznesenie č. 306/2025 – OZ schválilo kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva obce, parcelu KN-C č. 1128/9 na ulici Fláková – *uznesenie nesplnené* - príprava a podpis kúpnej zmluvy na časť pozemku v areáli základnej školy aj súvisiaca predajná zmluva s parcelou KN-C č. 1128/11 budú pripravené a podpísané súčasne. Rokovanie bude prebiehať v bode 11.

Uznesenie č. 308/2025 – OZ rozhodlo o žiadosti p. Tabačka na pivnicu č. 1 – *uznesenie splnené* – žiadateľ p. Tabaček bol ohľadom výsledku nároku na pivnicu písomne informovaný, na informáciu nereagoval.

Uznesenie č. 310/2025 – OZ schválilo podanie žiadosti v rámci výzvy na obnovu športovísk k vyhlásenej Výzve MCRAŠ SR č. F-2025-DOT03 – *uznesenie splnené* - obec pripravila a podala žiadosť na obnovu areálu tenisového ihriska, avšak výzva bola následne MCRAŠ SR zrušená, z dôvodu jej nezverejnenia v súlade s postupmi vyhlásenia výzvy ministerstva.

Obecné zastupiteľstvo vzalo správu starostky o plnení uznesení na vedomie.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 317/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 5

Starostka obce informovala o žiadosti ZŠ s MŠ Juraja Palkoviča, v ktorej škola žiada o navýšenie rozpočtu pre školskú jedáleň z dôvodu vyplatenia zákonného odchodného vo výške 2 614 € pre zamestnankyňu odchádzajúcu do dôchodku. Personálna situácia v školskej jedálni sa mení po tom, čo hlavná kuchárka oznámila odchod do dôchodku až po skončení školského roka, čo ovplyvnilo nástup potenciálnej novej zamestnankyni, ktorá medzičasom prijala pracovnú ponuku v Hrachove.

V diskusii odzneli návrhy na obsadenie pozície hlavnej kuchárky. Zaznamenaný bol predbežný možný záujem zo strany pani Hampachelovej, Folčkovej a pani Havranovej, ktorá však vyjadrila pochybnosti z dôvodu nižšej mzdy.

Poslanci zvažovali aj možnosť rozdelenia plného úväzku medzi dve osoby.

Mgr. Dovalová predložila návrh uznesenia k žiadosti o navýšenie rozpočtu školy resp. školskej jedálne v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, ktoré bolo poslancami schválené.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 318/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 6

V tomto bode rokovania starostka obce informovala o procese výberového konania na riaditeľa ZŠ s MŠ Juraja Palkoviča v Rimavskej Bani. Informovala, že vzhľadom na ukončenie práceneschopnosti súčasného riaditeľa školy a podania jeho žiadosti o ukončenie pracovného pomeru bolo dňa 16. júla 2025 vyhlásené výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa s predpokladaným nástupom od 1. septembra 2025. Termín podania prihlášok je stanovený do 8. augusta 2025, 12:00 hod. Výberové konanie sa uskutoční dňa 26. augusta 2025 o 14:00 hod. v zasadačke obecného úradu. Uchádzačovi po preskúmaní prihlášky do výberového konania musí byť doručená pozvánka na výberové konanie minimálne 7 dní vopred.

V diskusii poslancov poslankyňa Dovalová upozornila, že uchádzač musí mať ukončené funkčné vzdelávanie akreditované vysokou školou, pričom atestácia druhého stupňa sama osebe nestačí. Zaujímala sa tiež o prípadné spájanie škôl, no starostka ubezpečila, že škola s počtom žiakov nad 50 má perspektívu samostatného fungovania, pri stredných školách je to iné.

Poslanec Rapčan otvoril otázku zlučovania škôl a širšej reformy v rámci VÚC. Upozornil na prebiehajúce spájanie stredných škôl. Diskutoval tiež o forme hlasovania vo výberovej komisii (verejné vs. tajné). Starostka informovala, že dôvodom spájania škôl je hospodárnosť. Zlučujú sa riaditeľstvá, účtovníctvo a ďalšie obslužné činnosti. Zároveň zdôraznila, že o spôsobe hlasovania vo výberovom konaní rozhoduje rada školy.

Poslanec Kubaliak sa zaujímal o priebeh výberu v prípade, ak by bol iba jeden uchádzač. Poukázal na potrebu objektívneho posúdenia schopností kandidáta a odporúčal klásť konkrétne otázky k vedeniu školy.

Poslanec Bagačka uviedol, že sa výberového konania môže zúčastniť, hoci časovo obmedzene vzhľadom na pracovné povinnosti.

Poslankyňa Dovalová skonštatovala, že kandidát sa môže v začiatkoch stretnúť s ťažkosťami, no je dôležité, aby mal podporu pedagogického zboru a vedenia obce.

Starostka zdôraznila, že výberové konanie je možné aj neuzavrieť t.j. nevybrať žiadneho kandidáta a následne ho vyhlásiť opätovne. Poukázala na význam odbornej kvalifikácie a potrebu budovať v škole tím kvalifikovaných pedagógov.

Zazneli tiež informácie od starostky obce o dnešnej kontrole a výsledkoch kontroly financovania preneseného výkonu štátnej správy v r. 2023 na úseku školstva. Táto kontrola nemala súvis so štátnou školskou inšpekciou, ktorá zhodnotila a navrhla opatrenia na zlepšenie stavu školy. Posledná takáto inšpekcia financovania preneseného výkonu bola v roku 2016. Kontrola financovania a toku verejných financií dopadla v poriadku, úspešne, bez zistenia pochybení obce či obce.

Starostka ďalej podotkla, že počas dlhodobej PN riaditeľa bola poverená riadením školy Mgr. Šuleková. Riaditeľ nemal vo funkčnom období zvoleného svojho zástupcu, keďže jej organizačná štruktúra je limitovaná normatívnym financovaním sú zamestnanci iba na základné pedagogické a prevádzkové funkcie. Teda viaceré technické a hospodárske práce napr. údržbára škola po p. Repkovi nemá, hospodárka školy odišla, činnosti sa snaží zabezpečovať obec vlastným personálom. Zdôraznila, že pri obsadzovaní funkcie riaditeľa je nevyhnutné trvať na odbornej kvalifikácii a budovaní tímu kvalifikovaných pedagógov, keďže na to kladie dôraz aj štátna školská inšpekcia. Pri výberovom

konaní by bola by rada keby uchádzačom kládli otázky na skutočné a praktické veci ktoré sa týkajú vedenia školy.

K záveru tohto bodu poslanci vzali informácie na vedomie. Výberové konanie sa uskutoční podľa stanoveného harmonogramu a poslanci vyjadrili záujem aktívne sa zúčastniť a klásť uchádzačom praktické otázky súvisiace s vedením školy.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 319/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 7

Starostka obce informovala o návrhu na zmeny rozpočtu prostredníctvom rozpočtového opatrenia č. 2/2025, ktoré bolo vykonané v súlade s § 14 ods. 2 písm. a), b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Prekročenie príjmov a výdavkov: Došlo k prekročeniu a viazaniu príjmov vo výške 29 922 €, čo zodpovedá povolenému prekročeniu výdavkov v rovnakej sume. Dôvodom predloženia opatrenia bolo prijatie transferu zo štátneho rozpočtu, ktorý bol určený na vyplatenie mimoriadnych 800 € odmien zamestnancom v originálnych kompetenciách, ako kompenzácia nevalorizovaných miezd od roku 2023.

Po prerokovaní bol návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2025 poslancami obecného zastupiteľstva schválený bez výhrad.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 320/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 8

Starostka obce informovala, že dňa 25. júna 2025 sa uskutočnilo zhromaždenie občanov k zámeru vybudovania zberného dvora. Zo strany poslancov sa zúčastnili Foľk, Bagačka a poslankyňa Alcnauerová. Zápisnica zo zhromaždenia je zverejnená na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

Na zhromaždení občania hlasovali „ZA“ realizáciu zberného dvora avšak bez kompostoviska – za návrh hlasovalo 27 občanov, traja prítomní sa hlasovania nezúčastnili. Starostka uviedla, že vybudovanie kompostoviska bude možné riešiť až v nasledujúcom volebnom období, keďže v tomto už nie je priestor na prípravu ďalšieho projektu. Projekt zberného dvora je finančne veľmi náročný, predbežný rozpočet projektanta predstavuje približne 400 tis. € iba na stavebné úpravy, bez techniky a kontajnerov. Projektový zámer počíta so vstupom od železničnej stanice, váhou na váženie odpadu, troma unimobunkami (jedna na administratívu a dve na uskladnenie odpadu), priestorom na recykláciu a opätovné použitie materiálov, stojiskami na plasty a textil a so siedmimi kontajnermi na ostatné zložky. Na mieste pôvodne plánovaného kompostoviska, z dôvodu jeho neschválenia navrhnutý prístrešok pre techniku.

Ďalej starostka oboznámila, že v spolupráci s projektantom došlo k redukcii stavieb – namiesto murovaných a betónových objektov sú navrhnuté len prístrešky a oplatenie, čím sa má znížiť predpokladaná cena. Cieľom je znížiť rozpočet približne na 200 tis. €, keďže celkový rámec projektu UMR je 380 tis. € vrátane traktora. V projekte má byť zahrnutý aj prístrešok na techniku, no jeho realizácia sa odloží na neskôr podľa možností financovania. Projektová dokumentácia sa má v priebehu dvoch týždňov prepracovať a rozpočet znížiť. Termín 4. augusta 2025 na predloženie zámeru na kooperačnú radu obec nestihla z dôvodu zmeny konceptu, preto túto žiadosť predkladá pravdepodobne skôr mesto Hnúšťa, ktoré je v príprave ďalej. Očakáva sa, že prostriedky budú následne presunuté aj na projekt Rimavskej Bane, ktorý je prioritne schválený. Starostka zdôraznila, že zberný dvor bez techniky nebude funkčný a je potrebné zabezpečiť financie aj na jej obstaranie.

V diskusii poslanci poukázali na rôzne skutočnosti a vnímanie zhromaždenia.

Poslanec Foľk poukázal na to, že podobný problém v lokalite na železničnej, dlhoročná „bažina“ občanom neprekážal.

Poslanci Kubaliak a Rapčan spoločne konštatovali, že časť občanov prišla na zhromaždenie už s cieľom vyjadriť nesúhlas a zámer kompostovania rovno odmietnuť.

Poslanec Kubaliak vyjadrili nespokojnosť a poukázal na šírenie dezinformácií medzi občanmi prostredníctvom letákov. Navrhol, aby sa k téme kompostoviska možno v inej lokalite obce v budúcnosti ešte vrátila. Uviedol, že viacerí občania po zasadnutí ako napríklad pán Antal z Repna vyjadril po zasadnutí sklamanie nad výsledkom plánovania a realizovania zámeru bez kompostoviska.

Poslanec Račák doplnil, že pri kompostovisku v iných obciach kde je zriadené kompostovisko nespôsobuje zápach ani iné problémy, a vyjadril presvedčenie, že podobné riešenie by bolo funkčné aj v Rimavskej Bani. Zápach tam naozaj necítiť ani z malej vzdialenosti.

Starostka dodala, že ju mrzí, že nebola podporená myšlienka štiepkovania, ktoré nezapríčiňuje zápach. Zdôraznila, že do kompostoviska nepatria mäso, kosti či hnoj, ale výlučne biologicky rozložiteľný odpad, ako je tráva a haluze.

Poslanec Foľk súhlasil s tým, že spracovanie konárov a štiepky na ktoré je kompostovisko určené zápach nespôsobuje.

Starostka zdôraznila, že obec postupovala transparentne už pri prvom zámere zmeny územného plánu pred dvoma rokmi bolo umožnené verejnosti sa k zverejnenému zámeru priebežne vyjadrovať, všetky dokumenty a zámery, rokovania zastupiteľstiev boli zverejňované a občania mali možnosť sa vyjadriť.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 321/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 9

Zastupiteľstvo ďalej rokovalo k téme stavebných pozemkov na ulici Fláková.

Starostka obce informovala o záujme na predaj majetku obce parcela KN-C č. 1128/4 o výmere 1013 m². Oboznámila, že obec eviduje vážneho záujemcu o stavebný pozemok za základnou školou, preto navrhla poslancom rokovať o možnosti opätovného vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Poslanci sa oboznámili so stanovenými podmienkami prvotne vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže, ktorá bola vyhlásená pred rokom júl 2024. Dobu zverejnenia súťaže určenou na desať dní, od 8. do 18. augusta 2025, keďže predchádzajúce mesačné zverejnenie sa neukázalo ako efektívne. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo podmienky súťaže tak, že minimálna kúpna cena je stanovená na 12 € za m², nižšie ponuky budú vylúčené. Kupujúci bude povinný uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od schválenia jeho návrhu a zároveň zložiť na účet obce zábezpeku v sume 1 000 € najneskôr do 18. augusta 2025. Ďalej kupujúceho kúpou zaväzujú uhradiť všetky náklady spojené s vypracovaním a podaním návrhu na vklad na okresný úrad, zabezpečiť právoplatné stavebné povolenie na výstavbu rodinného domu do dvoch rokov od nadobudnutia účinnosti vkladu kúpnej zmluvy a dokončiť stavbu vrátane jej kolaudácie najneskôr do piatich rokov od právoplatnosti stavebného povolenia. Podmienkou je tiež zriadenie trvalého pobytu v novostavbe do siedmich rokov od povolenia vkladu kúpnej zmluvy. Obec si uplatnila predkupné právo k predmetu súťaže do 31. decembra 2032. Ponuky budú vyhodnotené poslancami 20. augusta 2025, pričom rozhodujúcim kritériom bude najvyššia ponúknutá cena. Účasť na vyhodnotení ponúk potvrdili poslanci Kubaliak, Dovalová, Foľk a Rapčan po 17.00 hod.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podmienky opakovanej verejnej obchodnej súťaže a ich zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

S: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 322/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 10

Starostka obce ďalej informovala o vypracovanom návrhu kúpnej zmluvy JUDr. Keletim, na predaj pozemku parc. č. KN-C 307/19, ktorý sa nachádza za nehnuteľnosťou rodinného domu pána J. Krištofa. Kupujúci má záujem nadobudnúť pozemok do svojho výlučného vlastníctva. Cena za pozemok s výmerou 297 m² bola stanovená na 1 300 €. Kupujúci zároveň uhradí aj všetky náklady spojené s kúpou, vrátane vypracovania kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Na otázku poslanca Kubaliaka starostka uviedla, že ide o pána Krištofa.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schválilo predaj predmetného pozemku a súhlasilo s podpisom kúpnej zmluvy s kupujúcim.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 323/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 11

Starostka obce predložila návrh kúpnej zmluvy na predaj parcely č. KN-C 1128/11 o výmere 213 m², nachádzajúcej sa na ulici Fláková, susediacej s pozemkom vo vlastníctve manželov Mikulovcov.

Zároveň pripomenula, že na základe uznesenia č. 306/2025 bol schválený predaj parcely č. KN-C 1128/9 v areáli základnej školy tým istým kupujúcim. Oba pozemky, KN-C 1128/9 a KN-C 1128/11, budú prevedené v rámci jednej kúpnej zmluvy, keďže kupujúcimi sú tie isté osoby.

Kúpna cena za parcelu KN-C 1128/11 bola stanovená vo výške 5,63 € za m², teda celkovo 1 200 €. Kupujúci uhradia aj všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Obecné zastupiteľstvo návrh kúpnej zmluvy prerokovalo a jej uzatvorenie jednohlasne schválilo.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 324/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 12

Obecné zastupiteľstvo v tomto bode na základe informácií starostky obce, prerokovalo ponuku na maľovanie prízemia obecného úradu, ktoré bude realizované v rámci projektu „Knížnica je srdcom našej obce“ financovaného z prostriedkov štátneho rozpočtu Ministerstva financií SR a z dotácie Fondu na podporu umenia, v súlade s podmienkami výzvy č. 4/2025.

Predložená cenová ponuka od firmy Milan Sotorník – MS Work zahŕňa maľovanie stien chodby, natretie sokla latexovou farbou, natretie dreveného obkladu a dodanie potrebného materiálu. Firma zamerala priestory a nacenila práce nasledovne: maľovanie 174 m² stien po 5 €/m², natretie sokla v dĺžke 15,5 metra po 5 €/m² a natretie dreveného obkladu s plochou 52 m² po 7 €/m², spolu s dodaním materiálu (latexová farba, farba na steny a olepovací materiál) v celkovej sume 1 621,80 €. Starostka dodala, že oslovila aj iných majstrov, no väčšina z nich sa práce na obklade obávala, zatiaľ čo pán Sotorník je ochotný ju zrealizovať.

Poslanec Rapčan sa zaujímal, o aký obklad ide a že jeho známy by sa na to prišiel pozrieť nakoľko taktiež je odborník v obdobných prácach v interiéri.

Starostka vysvetlila, že ide o spodný drevený obklad, ktorý má byť prefarbený z hnedej farby na antracitovú, pričom je potrebné ho predtým obrúsiť, inak by farba nedržala.

Poslanec Kubaliak vyjadril pochybnosti, či nový náter vydrží.

Starostka reagovala, že postup by bolo možné ošetriť v zmluve o dielo, pričom zhotoviteľ zdrsni povrch obkladu a následne ho nastrieka.

Poslankyňa Dovalová sa pýtala, či je nutné obklad ponechať.

Kubaliak odpovedal, že áno, keďže sa nachádza aj v projektovej dokumentácii a vizualizácii.

V diskusii starostka pripomenula, že pán Sotorník pre obec už realizoval práce na podhl'adoch v kultúrnom dome, ktoré boli bezproblémové. Doplnila, že pracoval aj pre mikroregión na natieraní autobusových zastávok.

Poslanci sa zhodli, že by bolo vhodné osobne sa so zhotoviteľom stretnúť a prebrať technický postup, najmä spôsob zdrsnenia obkladu.

Poslanci cenovú ponuku zobrali na vedomie a vyjadrili záujem o osobné stretnutie s ním, o stretnutie prípadne aj s inými majstrami prejavili záujem poslanci Kubaliak a Rapčan. Kubaliak dodal, že by sa s ním vedeli stretnúť počas jeho iných prác súkromným osobám, ktoré v obci plánuje p. Sotorník realizovať.

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 325/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Po hlasovaní sa ospravedlnil a zo služobných dôvodov opustil rokovanie poslanec Ján Račák. Počet prítomných poslancov klesol na 4.

K bodu 13

Starostka obce informovala poslancov o ponuke spoločnosti Koor, s.r.o., ktorá poskytuje samosprávam služby v oblasti modernizácie kotolní a energetických zariadení formou investície zo strany spoločnosti. Model spolupráce spočíva v tom, že firma uhradí náklady na rekonštrukciu technológií napr. kotol, komín, rozvody a následne vyhodnocuje dosiahnuté úspory a tieto sú postupne splácané obcou v rámci zmluvného vzťahu. Predbežná cenová kalkulácia modernizácie kotolne predstavovala približne 60 tis. €, pričom spoločnosť Koor, s.r.o. by predchádzala uzavretiu zmluvy bezplatnou analýzou stavu zariadení a návrhom opatrení.

Obecné zastupiteľstvo vzalo ponuku spoločnosti Koor, s.r.o. na vedomie.

Starostka zároveň uviedla, že ponuku firmy je potrebné vnímať ako jednu z alternatív, pričom Rozhodnutie o prípadnej realizácii bude predmetom ďalšieho posúdenia.

Za: 4	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 326/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 14

Starostka v tomto bode nadviazala na zefektívnenie energetickej náročnosti budov a informovala o vyhlásenej výzve a podpore na obstarávanie energetických certifikátov a pasportov obnovy verejných budov. Poukázala na dva zásadné problémy: neefektívne vykurovanie v budove obecného úradu a základnej školy a potrebu energetických certifikátov, nakoľko bez nich sa do výziev na zníženie spotreby nevieme zapojiť. Uviedla, že štát vyhlásil výzvu, ktorá umožňuje obciam získať refundáciu nákladov na obstaranie energetických certifikátov pre verejné budovy do 2 000 m². Cena jedného certifikátu je približne 3 233 € bez DPH a ich platnosť je 10 rokov. Bez certifikátov nebude možné uchádzať sa o budúce výzvy na rekonštrukcie budov.

Rapčan sa zaujímal o možnosti využitia fotovoltarických systémov a tzv. „virtuálnej batérie“, ktorá by umožnila zdieľanie vyrobenej energie medzi viacerými obecnými budovami. Fotovoltanika pri obecných budovách podľa jeho skúseností stojí 10 tis. až 20 tisíc.

Kubaliak a Rapčan podporili potrebu zabezpečiť certifikáty pre budovu obecného úradu aj základnú školu, nakoľko tam je spotreba väčšia fotovoltarikou by možno pokryla aj energie obecného úradu.

Dovalová navrhla osloviť odborníka na porovnanie parametrov a cenových ponúk.

Folík poznamenal, že vzhľadom na miernejšie zimy sa môžu v budúcnosti náklady na vykurovanie prirodzene znižovať.

Starostka zdôraznila, že hoci investícia do certifikátov predstavuje riziko v prípade neúspechu vo výzve (náklady by znášala obec), ide o jedinečnú možnosť, ktorú je vhodné využiť.

Po prerokovaní poskytnutých informácií, poslanci OZ schválili vypracovanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na obstaranie energetických certifikátov a pasportov obnovy verejných budov z Plánu obnovy na budovu obecného úradu v Rimavskej Bani.

Za: 4	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 327/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 15

Pokračovali v rokovaní pôsobením DHZO Rimavská Baňa a pláne čerpania poskytnutej dotácie DPO SR na rok 2025 v sume 3 000 €.

Tento bod viedol poslanec Rapčan, zároveň veliteľ družstva DHZO Rimavská Baňa, ktorý informoval o možnosti čerpania dotácie pre Dobrovoľný požiarny zbor SR, pričom obec sa musí podieľať na spolufinancovaní vo výške 5 % . Pokračoval, že po prerokovaní s členmi DHZO by chceli aby predmetom obstarania bolo vysokotlakové zariadenie na zásahy pri požiaroch trávnatých a lúčnych porastov, ktoré predstavujú približne dve tretiny všetkých výjazdov. Súčasná zariadenia spotrebujú vodu veľmi rýchlo za cca 3–5 minút, zatiaľ čo vysokotlakový systém umožní efektívne hasenie až 20 minút. Podľa cenových ponúk, ktoré získal by celá zostava pozostávajúca z vysokotlakového čističa, navijaka a tlakovej nádoby vyšla približne 1 580 €. Cena zariadenia je v súlade s podmienkou, že jedna položka nesmie presiahnuť hodnotu 1 600 €. Rapčan uviedol, že v niektorých DHZO si komponenty obstarávajú samostatne a následne sa zostavia. Zariadenie bude musieť byť certifikované, aby bolo možné ho zapísať na cestný úrad a zaradiť do výbavy zásahového vozidla.

Poslanec Rapčan ďalej informoval o pravidelnom servise vozidla Iveco Daily, aktuálne boli menené oleje a filtre, riešili sa tesnenia karburátora a budúci týždeň je naplánované otočenie pneumatík a nastavenie geometrie v hodnote 87 €.

Poslanci prerokovali návrh na obstaranie technického vybavenia z dotácie DPO SR a súhlasili s jeho obsahom a obstaraním.

Za: 4	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
-------	----------	-------------------------

K uvedenému bodu programu prijali poslanci uznesenie č. 328/2025, ktoré tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu 16

Starostka informovala, že všetky body rokovania boli takmer prerokované a otvorila interpelácie poslancov.

Ako prvý poslanec Rapčan, oboznámil o plánovanom taktickom cvičení hasičských zborov, organizovanom HaZZ Hnúšťa, ktoré sa uskutoční 23.08.2025 od 8:30 hod. pri hrádzi v Rimavskej Bani. Na cvičení sa zúčastnia zbory z Hnúšte, Klenovca, Tisovca, Rimavského Brezova, Zalužian a Rimavskej Bane, pričom z každého zboru sa očakáva účasť približne piatich členov.

Rapčan uviedol, že v spolupráci s pánom Kušpálom plánujú v rámci akcie aj posedenie pri gulášoch pri hasičskej zbrojnici. Požiadala obec o zapožičanie stanov a pívnych setov, aby bolo možné zabezpečiť zázemie v prípade nepriaznivého počasia. Zároveň požiadala, aby obec prispela aj zabezpečením občerstvenia, napríklad chleba a základných potravín. Rapčan uviedol, že má už troch chlapov v rámci príprav a organizácie dohodnutých a ešte dvoch je potrebné zabezpečiť.

Starostka vyjadrila súhlas s poskytnutím súčinnosti zo strany obce a prisľúbila pomoc pri technickom zabezpečení akcie i pri zabezpečení občerstvenia.

V súvislosti s taktickým cvičením poslanec Rapčan navrhol, aby sa v týždni pred uskutočnila brigáda zameraná na vyčistenie a upratanie priestorov, vrátane zabezpečenia čistiach a hygienických potrieb. Uviedol, že je potrebné odstrániť neporiadok a zároveň by bol rád vypratá aj šatne pri futbalovom ihrisku.

Ďalej poslanec Rapčan otvoril otázku príprav osláv 120. výročia založenia DHZ Rimavská Baňa. Informoval, že dobrovoľný hasičský zbor ešte v marci zaslal na Dobrovoľnú požiarnu ochranu SR (DPO) žiadosť o udelenie výročnej stuhy, avšak vec sa dosiaľ neposunula a najbližšie zasadnutie DPO bude až v októbri. Hrozí preto, že oslava by sa konala bez odovzdania stuhy.

Starostka uviedla, že jednou z možností je oslavy zorganizovať v septembri bez stuhy, prípadne v interiéri, alebo presunúť podujatie na jar budúceho roka, kedy by už bolo možné stuhu odovzdať.

Rapčan poznamenal, že tradičná forma zahŕňa nástup zboru, slávnostné odovzdanie stuhy a následné posedenie. Podľa jeho informácií DPO aktuálne nezasadá, čo je dôvodom meškania.

Starostka obce oboznámila, že posledné významné výročie 95. výročie založenia DHZ sa konalo v apríli daného roku. Zazneli preto návrhy, aby sa buď oslavy uskutočnili už teraz na jeseň bez stuhy, alebo sa presunuli na jar, ak by bolo potvrdené schválenie žiadosti.

Rapčan prisľúbil, že bude o výsledku ďalších rokovaní s DPO informovať obecné zastupiteľstvo.

Pokračoval a navrhol v nedeľu vystrieť a vyčistiť modrý most, pričom upozornil, že pri práci bude potrebné dodržať bezpečnostné opatrenia.

Ďalej poslanec informoval, že Hasičský ples plánujú hasiči s termínom 21.2.2026.

Poslanec Rapčan predniesol interpeláciu občanov týkajúcu sa slabého ozvučenia obecného rozhlasu, keď obyvatelia v niektorých častiach obce hlásenia nepočujú. Navrhol zvážiť zasielanie informácií formou SMS, keďže aktuálne touto formou informuje obec len o zbere odpadu.

Starostka uviedla, že v prípade, ak občania nepočujú hlásenia, môžu kontaktovať obecný úrad. Pripomenula, že ústredňa rozhlasu bola rekonštruovaná, no obec momentálne nemá finančné prostriedky na kompletnú rekonštrukciu celého systému. Súčasne uviedla, že prepisovanie vysielaných hlásení do SMS nie je z kapacitných dôvodov možné, ani zasielať celý text často rozsiahlych hlásení prostredníctvom SMS, ani pracovníčky na to nemajú časové možnosti.

V rámci interpelácií mali poslanci otázku v rámci obmedzení mostu smerom na Kraskovo.

Starostka informovala, že obmedzenia na moste slúžia na to, aby sa v jednom čase nestretli dva kamióny. Uviedla, že ide o preventívne opatrenie, ktoré má zabrániť poškodeniu krajov mosta, pričom podobné obmedzenia platia na viacerých úsekoch v rámci Slovenska.

Poslanec Kubaliak sa pýtal na možnosť osadenia dopravnej značky, starostka vysvetlila, že ide o systémové opatrenia a mosty sú vedené v celoštátnej mape obmedzení.

Rapčan poznamenal, že takéto obmedzenia sa zavádzajú na celom Slovensku. V diskusii odznelo, že opravy mostov sa realizujú len postupne napr. v Hnúšti alebo na železničnom moste, avšak investícia rekonštrukcie nášho mosta zatiaľ nie je naplánovaná.

Poslankyňa Dovalová sa zaujímala o stav prípravy cyklotrasy Rimavská Sobota – Hrachovo – Rimavská Baňa.

Starostka informovala, že dokumentácia bola odoslaná na BBSK, avšak v súčasnosti má kraj prioritne riešiť projekty na Horehroní. Uviedla, že úsek na našom území by si vyžadoval dohodu viacerých obcí Kociha, Rimavské Zalužany, Rimavské Brezovo, pričom spoločný postup obcí je problematický. Dodala, že má obavy z efektívnosti takýchto čiastkových spoluprác a poukázala na potrebu reformy verejnej správy, ktorá by umožnila lepšie koordinovať projekty na väčších územných celkoch.

Na záver tohto bodu a rokovania starostka pripomenula poslancom, že obec má naplánované nasledujúce zasadnutie 1.10.2025 a je potrebné do konca októbra 2025 schváliť rozpočet na rok 2026, preto by bolo vhodné rátať aj s rozpočtom na akciu 120. výročia založenia DHZ Rimavská Baňa.

K bodu 17

Po vyčerpaní programu 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo volebnom období 2022 – 2026 starostka obce Mgr. Elena Polóniová poďakovala všetkým prítomným za účasť a o 19:45 hod. zasadnutie vyhlásila za ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Ján Račák

Peter Rapčan

Zapisovateľka: Ing. Jana Oravcová

Mgr. Elena Polóniová
starostka obce